



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI VAZIRLAR MANKAMASINING QARORI

2020 yil « 6 » июль

№ 425

Toshkent sh.

О внесении изменений и дополнений, а также признании утратившими силу некоторых решений Правительства Республики Узбекистан

(Указ Президента Республики Узбекистан от 19 февраля 2019 года № УП-5666 «О дополнительных мерах по эффективному использованию объектов государственной собственности»)

В соответствии с Указом Президента Республики Узбекистан от 19 февраля 2019 года № УП-5666 «О дополнительных мерах по эффективному использованию объектов государственной собственности» Кабинет Министров **постановляет:**

1. Внести изменения и дополнения в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан согласно приложению № 1.

2. Признать утратившими силу некоторые решения Правительства Республики Узбекистан согласно приложению № 2.

3. Агентству по управлению государственными активами Республики Узбекистан совместно с заинтересованными министерствами и ведомствами в месячный срок привести принятые ими нормативно-правовые акты в соответствие с настоящим постановлением.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Премьер-министра Республики Узбекистан – министра экономического развития и сокращения бедности Кучкарова Д.А. и директора Агентства по управлению государственными активами Республики Узбекистан Бекенова С.Х.

**Премьер-министр
Республики Узбекистан**



А. Арипов

Приложение № 1
к постановлению Кабинета Министров
от 6 июля 2020 г. № 425

**Изменения и дополнения, вносимые в некоторые решения
Правительства Республики Узбекистан**

1. Абзац первый пункта 16 Правил по приватизации государственного жилищного фонда в Республике Узбекистан, его содержания и эксплуатации, утвержденных постановлением Кабинета Министров от 1 марта 1993 г. № 114, изложить в следующей редакции:

«16. Гражданам, приватизировавшим отдельный дом (часть дома) или квартиру, в том числе относящиеся к ведомственному жилому фонду, территориальными органами территориальными управлениями Агентства по управлению государственными активами Республики Узбекистан (в городе Ташкенте – Государственным унитарным предприятием «Центр выдачи государственных ордеров и сведений на жилье города Ташкента») (далее – уполномоченный орган) выдаются государственные ордера на право собственности».

2. Абзац четвертый пункта 2 постановления Кабинета Министров «О вопросах организации деятельности банковско-финансовой академии Республики Узбекистан» от 17 мая 1996 г. изложить в следующей редакции:

«в своей деятельности подчиняется АО «Национальный банк внешнеэкономической деятельности Республики Узбекистан».

3. Из пункта 4 постановления Кабинета Министров от 12 января 1998 г. № 16 «О вступлении Агентства по развитию рынка капитала Республики Узбекистан в международную организацию комиссий по ценным бумагам (IOSCO)» слова «поступающих от приватизации средств» исключить.

4. Из абзаца первого пункта 3 постановления Кабинета Министров от 26 ноября 1999 г. № 511 «О мерах по разгосударствлению и приватизации предприятий с привлечением иностранных инвесторов в 2000-2001 годах» (СП Республики Узбекистан, 1999 г., № 11, ст. 69) слова «иностранным инвесторам» исключить.

5. В пункте 4 постановления Кабинета Министров от 17 апреля 2003 г. № 185 «О Программе разгосударствления и приватизации предприятий на 2003-2004 годы» (СП Республики Узбекистан, 2003 г., № 4, ст. 30):

абзацы пятый–шестой исключить;

абзац седьмой считать абзацем пятым.

6. Из абзаца первого пункта 2 постановления Кабинета Министров от 26 августа 2003 г. № 368 «О дополнительных мерах по ускорению приватизации государственных низкорентабельных, убыточных, экономически несостоятельных предприятий и объектов» (СП Республики

Узбекистан, 2003 г., № 8, ст. 78) слова «иностранным инвесторам» исключить.

7. Из пункта 2 постановления Кабинета Министров от 21 сентября 2004 г. № 433 «О прекращении деятельности Бюро по приватизации банков Республики Узбекистан» (СП Республики Узбекистан, 2004 г., № 9, ст. 93) слова «иностранным инвесторам» исключить.

8. Из пункта 3 Положения о порядке использования государством специального права на участие в управлении акционерными обществами («Золотой акции»), утвержденного постановлением Кабинета Министров от 24 июля 2007 г. № 151 (СП Республики Узбекистан, 2007 г., № 7, ст. 42), слова «иностранным инвесторам» исключить.

9. В постановлении Кабинета Министров от 6 октября 2014 г. № 279 «Об утверждении положений о порядке приватизации объектов государственной собственности»:

а) в Положении о порядке преобразования государственных предприятий и государственных учреждений в хозяйственные общества (приложение № 1):

в пункте 3 слова «Государственным комитетом Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции (далее – Госкомконкуренции) или его территориальным органом (далее – территориальный орган)» заменить словами «Агентством по управлению государственными активами Республики Узбекистан (далее – Агентство) или его территориальным управлением (далее – территориальное управление)»;

в пункте 6 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в пункте 7:

в абзаце четвертом слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентством»;

абзац шестой исключить;

в пункте 8:

абзац четвертый исключить;

дополнить абзацами следующего содержания:

«Заявка на преобразование государственной организации также может подаваться в электронном виде на сайт Агентства, с подтверждением электронной цифровой подписью, при этом:

заявитель – физическое лицо – указывает фамилию, инициалы, ИНН, номер своего мобильного телефона и адрес электронной почты;

заявитель – юридическое лицо – указывает наименование, ИНН организации, номер мобильного телефона руководителя организации и адрес электронной почты»;

пункты 9-10 изложить в следующей редакции:

«9. Агентство или территориальное управление в случае отсутствия установленных законодательством ограничений на преобразование государственной организации в течение пяти рабочих дней после получения

заявки направляет учредителю государственной организации и в соответствующий орган государственной власти на местах запрос о представлении заключения о целесообразности преобразования государственной организации, которое должно быть подписано первым руководителем учредителя государственной организации и органа государственной власти на местах и заверено печатью.

В случае необходимости сохранения организационно-правовой формы государственной организации ее первый руководитель в течение пяти рабочих дней со дня поступления запроса письменно информирует об этом Агентство (соответствующее территориальное управление) и в срок не позднее десяти рабочих дней со дня поступления запроса представляет в Агентство (соответствующее территориальное управление) заключение с обоснованием необходимости сохранения организационно-правовой формы государственной организации, которое должно быть подписано первым руководителем государственной организации и, соответственно, Председателем Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимом области или г. Ташкента и заверенного их печатями, с приложением (кроме образовательных учреждений, включая дошкольные, учреждений сферы здравоохранения, физической культуры и спорта) программы, предусматривающей развитие государственной организации, утвержденной решением Президента Республики Узбекистан, Кабинета Министров Республики Узбекистан, либо сетевого графика, предусматривающего развитие государственной организации, утвержденного руководителем соответствующего секретариата Кабинета Министров Республики Узбекистан или вышестоящей государственной организации, а в случае отсутствия вышестоящей организации – соответственно, Председателем Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимом области или города Ташкента.

Заключение представляется в Агентство или территориальное управление в течение пяти рабочих дней со дня поступления запроса.

10. Агентство или территориальное управление принимает решение об отказе в преобразовании государственной организации в случае, если:

государственная организация входит в перечень объектов, не подлежащих приватизации;

имеется потребность в использовании данной государственной организации в целях удовлетворения общественных и социальных нужд населения;

поступило заключение о нецелесообразности преобразования государственной организации в сроки согласно пункту 9 настоящего Положения.

В случае невыполнения мероприятий в установленные программой либо сетевым графиком сроки, Агентство или его территориальное управление вправе на основании заключения Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимията области или г. Ташкента включить соответствующую государственную организацию (кроме образовательных

учреждений, включая дошкольные, учреждений сферы здравоохранения, физической культуры и спорта) в программу приватизации без согласия ее учредителя (вышестоящей организации).

При этом балансодержатель (вышестоящая организация) уведомляется Агентством или его территориальным органом письменно в течение 5 дней после принятия такого решения»;

в пункте 11 слова «Госкомконкуренции или территориальным органом» заменить словами «Агентством или территориальным управлением»;

в пункте 12:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«12. В случае поступления заявки (предложения) на преобразование государственной организации в территориальное управление, территориальное управление в течение пятнадцати рабочих дней с момента поступления заявки (предложения), при отсутствии причин для отказа в преобразовании, направляет в территориальную конкурсную комиссию, возглавляемую, соответственно, Председателем Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимами областей и г. Ташкента и включающую руководителей территориальных управлений Агентства (в качестве заместителя председателя конкурсной комиссии), Министерства финансов, Министерства экономического развития и сокращения бедности Республики Узбекистан, Государственного налогового комитета, Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру, Государственного комитета Республики Узбекистан по экологии и охране окружающей, Министерства строительства, Торгово-промышленной палаты, Центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора Министерства здравоохранения Республики Узбекистан (далее – территориальная конкурсная комиссия), соответствующую информацию с приложением следующих документов:»;

в абзацах третьем и четвертом слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентством»;

абзацы девятый и десятый изложить в следующей редакции:

«В случае необходимости принятия решения Президентом Республики Узбекистан или Кабинетом Министров Республики Узбекистан для преобразования государственной организации, территориальное управление на основании решения территориальной конкурсной комиссии направляет соответствующую информацию в отношении заявки (предложения) с приложением необходимых документов в Агентство.

Агентство при необходимости может запросить у территориального управления дополнительные сведения и документы о государственной организации с указанием срока их представления»;

пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. В случае поступления заявки (предложения) на преобразование государственной организации в Агентство, при отсутствии причин для отказа

в преобразовании, заявка (предложение) направляется в территориальное управление для формирования пакета документов, указанных в пункте 10 настоящего Положения, которые формируются и представляются территориальным управлением в территориальную конкурсную комиссию в течение пятнадцати рабочих дней»;

в абзаце первом пункта 15 слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентством»;

в пункте 16 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в абзацах первом и втором пункта 17 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление» в соответствующем падеже;

в пункте 18 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в абзаце первом пункта 19 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в абзацах первом и четвертом пункта 20 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление» в соответствующем падеже;

в абзаце втором пункта 21 слова «Госкомконкуренции или территориального органа» заменить словами «Агентства или территориального управления»;

в абзаце пятом пункта 22 слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентством»;

в пункте 25:

в абзаце первом слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в абзаце десятом слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентством»;

в абзаце первом пункта 28 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в пункте 29 слова «Госкомконкуренции или территориального органа» заменить словами «Агентство или территориального управления»;

в пункте 30:

в абзаце первом слова «Госкомконкуренции или территориальным органом» заменить словами «Агентством или территориальным управлением»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Решение о проведении предприватизационной подготовки государственной организации, включенной в программу приватизации, принимается коллегией Агентства или территориальной конкурсной комиссией (по государственным организациям, преобразуемым в соответствии с программой приватизации, утвержденной решением

Председателя Совета Министров Республики Каракалпакстан или хокимами областей и г. Ташкента) по согласованию с соответствующим государственным органом, в структуру которого входит преобразуемая государственная организация (или который является учредителем государственной организации). При этом решение о проведении предприватизационной подготовки государственных организаций ведущих отраслей экономики принимается Государственной комиссией по проведению тендерных торгов при продаже государственного имущества»;

в пункте 32 слова «Госкомконкуренции» и «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство» и «Агентство или территориальное управление», соответственно;

в абзаце первом пункта 33 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в пункте 34 слова «Госкомконкуренции или территориального органа» заменить словами «Агентства или территориального управления»;

в пункте 37:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«37. Агентство или территориальное управление в течение трех рабочих дней направляет в Агентство по развитию рынка капитала Республики Узбекистан:»;

в абзаце четвертом слово «Центру» заменить словами «Агентству по развитию рынка капитала Республики Узбекистан»;

в пункте 38 слово «Центром» заменить словами «Агентством по развитию рынка капитала Республики Узбекистан»;

в пункте 40 слова «Госкомконкуренции или территориальным органом» заменить словами «Агентством или территориальным управлением»;

в пункте 43 слова «Госкомконкуренции или территориальным органом» заменить словами «Агентством или территориальным управлением»;

в пункте 45 слова «Госкомконкуренции или территориальным органом» заменить словами «Агентством или территориальным управлением»;

в абзаце первом пункта 46 слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентством»;

пункт 49 изложить в следующей редакции:

«49. При утере государственного ордера на право собственности его дубликат выдается в течение двух недель на основании соответствующего заявления.

К заявлению о выдаче дубликата прилагается справка из стола находок.

После выдачи дубликата государственного ордера на право собственности Агентством или территориальным управлением в срок не более пяти рабочих дней в периодическом печатном издании публикуется

объявление о недействительности утерянного государственного ордера на право собственности»;

в приложении № 1 к Положению:

в позиции «1-й этап»:

в графе «Субъекты» слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» заменить словами «Агентство по управлению государственными активами (далее – Агентство), его территориальное управление»;

в графе «Мероприятия» слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентства»;

в графах «Субъекты» и «Мероприятия» позиции «2-й этап» слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» и «Госкомконкуренции или его территориальным органом» заменить словами «Агентство, его территориальное управление» и «Агентством или его территориальным управлением», соответственно;

в графах «Субъекты» и «Мероприятия» позиции «3-й этап» слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» и «Госкомконкуренции или его территориальным органом» заменить словами «Агентство, его территориальное управление» и «Агентством или его территориальным управлением», соответственно;

в графе «Субъекты» позиции «4-й этап» слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» заменить словами «Агентство, его территориальное управление»;

в графе «Субъекты» позиции «5-й этап» слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» заменить словами «Агентство, его территориальное управление»;

в приложениях № 2, 3 к Положению слова «Госкомконкуренции или его территориальный орган» заменить словами «Агентство по управлению государственными активами или его территориальное управление»;

в приложении № 10 к Положению:

слова «ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН ПО СОДЕЙСТВИЮ ПРИВАТИЗИРОВАННЫМ ПРЕДПРИЯТИЯМ И РАЗВИТИЮ КОНКУРЕНЦИЙ» заменить словами «АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ АКТИВАМИ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН»;

слова «Председатель (первый заместитель председателя) комитета (начальник территориального органа)» заменить словами «Директор (первый заместитель директора) Агентства (начальник территориального управления)»;

б) в Положении о порядке реализации государственных акций (приложение № 2):

в пункте 2:

из абзаца седьмого слова «иностранным инвесторам» исключить;

в абзаце восьмом слова «территориальных органов Госкомконкуренции» заменить словами «территориальных управлений Агентства по управлению государственными активами»;

абзац семнадцатый изложить в следующей редакции:

«продавец – Агентство по управлению государственными активами Республики Узбекистан (далее – Агентство) или его территориальное управление (далее – территориальное управление)»;

абзац третий пункта 10 изложить в следующей редакции:

«размер лота. При этом размер лота устанавливается по принципу одна акция – один лот, если иное не предусмотрено отдельными решениями Президента Республики Узбекистан или Правительства»;

в пункте 11 слова «Фонд содействия приватизированным предприятиям» заменить словами «Фонд по управлению, трансформации и приватизации государственных активов»;

в абзаце втором пункта 12 слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентство»;

в пункте 14 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в абзаце третьем пункта 15 слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентством»;

абзац четвертый пункта 16 исключить;

в абзацах первом – третьем пункта 17 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в пункте 18:

в абзаце первом слова «территориальный орган» заменить словами «территориальное управление»;

абзацы десятый и одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«В случае необходимости принятия решения Президента Республики Узбекистан или Кабинета Министров Республики Узбекистан территориальное управление на основании решения территориальной конкурсной комиссии направляет соответствующую информацию в отношении заявки (предложения) в Агентство с приложением необходимых документов.

Агентство при необходимости может запросить у территориального управления дополнительные сведения и документы об эмитенте с указанием срока их предоставления»;

пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. В случае поступления заявки (предложения) на реализацию государственных акций в Агентство, при отсутствии причин для отказа в реализации, заявка (предложение) направляется в территориальное управление для формирования пакета документов, указанных в пункте 18 настоящего Положения, и его представления территориальным управлением в течение пятнадцати рабочих дней в территориальную конкурсную комиссию»;

в пункте 21:

в абзаце первом слова «территориальный орган» заменить словами «территориальное управление»;

в абзаце втором слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентство»;

в пункте 22 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в пункте 23 слова «Госкомконкуренции или территориальным органом» заменить словами «Агентством или территориальным управлением»;

в пункте 25:

в абзаце первом слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в абзаце седьмом слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентством»;

в абзаце первом пункта 26 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в абзаце втором пункта 27 слова «Госкомконкуренции или территориального органа» заменить словами «Агентства или территориального управления»;

в пункте 31:

дополнить абзацем девятым следующего содержания:

«минимальные инвестиционные и социальные обязательства (в случае наличия)»;

абзац девятый считать абзацем десятым;

в абзаце третьем пункта 41 слова «Фонд содействия приватизированным предприятиям» заменить словами «Фонд по управлению, трансформации и приватизации государственных активов»;

в абзаце третьем пункта 51 слова «Фонд содействия приватизированным предприятиям» заменить словами «Фонд по управлению, трансформации и приватизации государственных активов»;

в приложении № 1 к Положению:

в позиции «1-й этап»:

в графе «Субъекты»:

в абзаце втором слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» заменить словами «Агентство по управлению государственными активами (далее – Агентство), его территориальное управление»;

в абзаце третьем слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентство»;

в пункте 2 графы «Мероприятия» слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентством»;

в позиции «2-й этап»:

в графе «Субъекты» слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» заменить словами «Агентство, его территориальное управление»;

в графе «Мероприятия» слова «Госкомконкуренции или его территориальный орган» заменить словами «Агентство, его территориальное управление» в соответствующем падеже;

в графе «Сроки выполнения» слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентство»;

в позиции «3-й этап»:

в графе «Субъекты» слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» заменить словами «Агентство, его территориальное управление»;

в графе «Мероприятия» слова «Госкомконкуренции или его территориальным органом» заменить словами «Агентство или его территориальным управлением»;

в графе «Субъекты» позиции «4-й этап» слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» заменить словами «Агентство, его территориальное управление»;

в графе «Субъекты» позиции «5-й этап» слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» заменить словами «Агентство, его территориальное управление»;

в приложениях № 2, 3 к Положению слова «Госкомконкуренции или его территориальный орган» заменить словами «Агентство по управлению государственными активами или его территориальное управление»;

в) в Положении о порядке реализации государственных долей в уставных фондах (уставных капиталах) обществ с ограниченной ответственностью (приложение № 3):

в пункте 2:

абзац четвертый после слов «и конкурсов» дополнить словами «на электронной торговой площадке «E-IJRO AUKSION»»;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«продавец – Агентство по управлению государственными активами Республики Узбекистан (далее – Агентство) или его территориальное управление (далее – территориальное управление)»;

из абзаца десятого слова «иностранным инвесторам» исключить;

в абзаце одиннадцатом слова «территориальных органов Госкомконкуренции» заменить словами «территориальных управлений Агентства»;

в абзаце девятнадцатом слова «Фонд содействия приватизированным предприятиям» заменить словами «Фонд по управлению, трансформации и приватизации государственных активов»;

в пункте 5 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в пункте 6:

в абзаце третьем слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентством»;

абзац пятый исключить;

абзац четвертый пункта 7 исключить;

в пункте 8 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в пункте 9:

в абзаце первом слова «территориальный орган» заменить словами «территориальное управление»;

абзацы десятый и одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«В случае необходимости принятия решения Президентом Республики Узбекистан или Кабинетом Министров Республики Узбекистан территориальное управление на основании решения территориальной конкурсной комиссии направляет соответствующую информацию в отношении заявки (предложения) в Агентство с приложением необходимых документов.

Агентство при необходимости может запросить у территориального управления дополнительные сведения и документы об обществе с указанием срока их представления»;

в пункте 10 слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентство»;

в абзаце первом пункта 12 слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентство»;

в пункте 13 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в пункте 15 слова «Госкомконкуренции или территориальным органом» заменить словами «Агентством или территориальным управлением»;

в пункте 17:

в абзаце первом слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в абзаце седьмом слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентством»;

в абзаце первом пункта 18 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в абзаце первом пункта 22 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в пункте 23 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в пункте 24 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление» в соответствующем падеже;

из пункта 26 абзацы пятый – девятый исключить;

дополнить пунктом 26¹ следующего содержания:

«26¹. При реализации государственной доли на электронной торговой площадке «E-IJRO AUKSION» аукционная комиссия не создается»;

пункты 30-31 изложить в следующей редакции:

«30. Для участия в аукционе претендент обязан внести в качестве гарантии обеспечения выполнения обязательств задаток в размере, определяемом в соответствии с законодательством.

31. Прием заявок на участие в аукционе посредством торгов на электронной торговой площадке «E-IJRO AUKSION», ход аукциона, отбор победителя и оформление результатов аукциона осуществляются в порядке, установленном законодательством»;

пункты 32–35, 37–39, 41–45 считать утратившими силу;

из пункта 47 абзац пятый исключить;

дополнить пунктом 47¹ следующего содержания:

«47¹. При реализации государственной доли на электронной торговой площадке «E-IJRO AUKSION» конкурсная комиссия не создается.

Прием заявок на участие в конкурсе посредством торгов на электронной площадке «E-IJRO AUKSION», ход конкурса, отбор победителя и оформление результатов конкурса осуществляются в порядке, установленном законодательством»;

пункт 48 считать утратившим силу;

пункт 49 изложить в следующей редакции:

«49. Специализированная организация в соответствии с договором, заключенным с продавцом, и распорядительными документами продавца:

осуществляет раскрытие информации о выставляемой для реализации государственной доле, обществе в порядке, установленном законодательством;

осуществляет публикацию информации об итогах конкурса в течение тридцати дней со дня проведения конкурса в тех же средствах массовой информации, в которых ранее было опубликовано извещение об открытом конкурсе;

выполняет другие функции в соответствии с заключенным договором»;

пункт 52 изложить в следующей редакции:

«52. Для участия в конкурсе претендент обязан внести в качестве обеспечения исполнения обязательств задаток в размере, определяемом в соответствии с законодательством»;

пункты 53–62 и 64 считать утратившими силу;

главу VII признать утратившей силу;

пункт 67 изложить в следующей редакции:

«67. По итогам проведения аукциона или конкурса на электронной торговой площадке «E-IJRO AUKSION» договор купли-продажи заключается на основании протокола электронных торгов, предоставляемого организатором торгов»;

в пункте 68:

из абзаца первого слова «протокола или» исключить;

из абзаца второго слова «аукционной комиссией делается соответствующая отметка в протоколе, и» исключить;

из абзаца третьего слова «конкурсной комиссией делается соответствующая отметка в протоколе, и» исключить;

из абзаца пятого слова «протокола и (или)» исключить;

из пункта 69 слова «протокола или» исключить;

в пункте 74:

абзац восьмой исключить;
абзац девятый считать абзацем восьмым;
в пункте 79 слова «Госкомконкуренции, территориальным органом» заменить словами «Агентством, территориальным управлением»;
в абзаце третьем пункта 84 слова «Фонд содействия приватизированным предприятиям» заменить словами «Фонд по управлению, трансформации и приватизации государственных активов»;
пункт 90 считать утратившим силу;
пункт 91 изложить в следующей редакции:
«91. При утере сертификата дубликат выдается в течение двух недель на основании соответствующего заявления.
К заявлению о выдаче дубликата прилагается справка из стола находок.
После выдачи дубликата сертификата Агентством или территориальным управлением в срок не более пяти рабочих дней в периодическом печатном издании публикуется объявление о недействительности утерянного сертификата»;
в приложении № 1 к Положению:
в позиции «1-й этап»:
в графе «Субъекты»:
в абзаце втором слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» заменить словами «Агентство по управлению государственными активами (далее – Агентство), его территориальное управление»;
в абзаце третьем слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентство»;
в позиции «2-й этап»:
в графе «Субъекты» слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» заменить словами «Агентство, его территориальное управление» в соответствующем падеже;
в графе «Мероприятия» слова «Госкомконкуренции или его территориальный орган» заменить словами «Агентство или его территориальное управление» в соответствующем падеже;
в графе «Сроки выполнения» слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентство»;
в графе «Субъекты» позиции «3-й этап» слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» заменить словами «Агентство, его территориальное управление»;
в графе «Субъекты» позиции «4-й этап» слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» заменить словами «Агентство, его территориальное управление»;
в графе «Субъекты» позиции «5-й этап» слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» заменить словами «Агентство, его территориальное управление»;
в позиции «6-й этап»:
в графе «Субъекты» слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» заменить словами «Агентство, его территориальное управление»;

в графе «Мероприятия» слова «Госкомконкуренции или его территориальным органом» заменить словами «Агентством или его территориальным управлением»;

в графе «Субъекты» позиции «7-й этап» слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентство»;

в приложениях № 2, 3 к Положению слова «территориального органа Госкомконкуренции» заменить словами «территориального управления Агентства по управлению государственными активами»;

в приложении № 10 к Положению:

слова «ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН ПО СОДЕЙСТВИЮ ПРИВАТИЗИРОВАННЫМ ПРЕДПРИЯТИЯМ И РАЗВИТИЮ КОНКУРЕНЦИИ» заменить словами «АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ АКТИВАМИ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН»;

слова «Председатель (первый заместитель председателя) комитета (начальник территориального органа)» заменить словами «Директор (первый заместитель директора) Агентства (начальник территориального управления)»;

г) в Положении о порядке реализации государственных объектов недвижимости (приложение № 4):

в пункте 2:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«организатор торгов – специализированная организация, оказывающая услуги по организации и проведению аукционов и конкурсов на электронной торговой площадке «E-IJRO AUKSION» по реализации государственных объектов недвижимости на основании договора, заключаемого с продавцом, в порядке, установленном законодательством, либо продавец»;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«продавец – Агентство по управлению государственными активами Республики Узбекистан (далее – Агентство) или его территориальное управление (далее – территориальное управление)»;

из абзаца девятого слова «иностранным инвесторам» исключить;

в абзаце десятом слова «территориальных органов Госкомконкуренции» заменить словами «территориальных управлений Агентства»;

в абзаце восемнадцатом слова «Фонд содействия приватизированным предприятиям» заменить словами «Фонд по управлению, трансформации и приватизации государственных активов»;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Реализация государственного объекта недвижимости осуществляется продавцом согласно программам приватизации (перечням государственных объектов недвижимости) (далее – программа приватизации), которые формируются в соответствии с предложениями государственных органов или органов хозяйственного управления, балансодержателя, заявками негосударственных юридических лиц, а также

физических лиц и утверждаются в установленном порядке решениями Президента Республики Узбекистан, Кабинета Министров Республики Узбекистан или Председателя Совета Министров Республики Каракалпакстан и хокимов областей и г. Ташкента (по нестратегическим государственным объектам общей площадью зданий и сооружений до 2000 квадратных метров) либо Жокаргы Кенесом Республики Каракалпакстан, кенгашами народных депутатов областей и г. Ташкента (по нестратегическим государственным объектам общей площадью зданий и сооружений свыше 2000 квадратных метров, но не более 5000 квадратных метров), по схеме согласно приложению № 1 к настоящему Положению.

Определение срока и условий реализации государственных объектов недвижимости осуществляется продавцом, если иное не установлено решениями Президента Республики Узбекистан, Кабинета Министров Республики Узбекистан, Государственной тендерной комиссии либо Председателя Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимов областей и г. Ташкента, а также Жокаргы Кенеса Республики Каракалпакстан, кенгашей народных депутатов областей и города Ташкента, принятыми в пределах их компетенции.

Государственные объекты недвижимости, находящиеся на торгах, реализуемые в соответствии с ранее принятыми программами приватизации, не подлежат снятию с торгов при продлении срока реализации данных государственных объектов недвижимости»;

в пункте 5 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

абзац пятый пункта 6 исключить;

абзац четвертый пункта 7 исключить;

пункт 8 изложить следующей редакцией:

«8. Агентство или территориальное управление в случае отсутствия установленных законодательством ограничений на приватизацию государственного объекта недвижимости в течение пяти рабочих дней после получения заявки направляет балансодержателю государственного объекта недвижимости и в соответствующий орган государственной власти на местах запрос о представлении заключения о целесообразности его реализации, которое должно быть подписано первым руководителем балансодержателя и органа государственной власти на местах и заверено печатью.

В случае необходимости сохранения государственного объекта недвижимости первый руководитель балансодержателя в течение пяти рабочих дней со дня поступления запроса письменно информирует об этом Агентство (соответствующее территориальное управление) и в срок не позднее десяти рабочих дней со дня поступления запроса представляет в Агентство (соответствующее территориальное управление) заключение с обоснованием необходимости сохранения государственного объекта недвижимости, которое должно быть подписано первым руководителем балансодержателя и, соответственно, Председателем Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимом области или г. Ташкента и заверено

их печатями, с приложением (кроме объектов недвижимости образовательных учреждений, включая дошкольные, учреждений сферы здравоохранения, физической культуры и спорта) программы, предусматривающей развитие государственного объекта недвижимости, утвержденной решением Президента Республики Узбекистан, Кабинета Министров Республики Узбекистан, либо сетевого графика, предусматривающего развитие государственного объекта недвижимости, утвержденного руководителем соответствующего секретариата Кабинета Министров Республики Узбекистан либо, соответственно, Председателем Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимом области или г. Ташкента.

Агентство или территориальное управление принимает решение об отказе в реализации государственного объекта недвижимости в случае, если:

государственный объект недвижимости входит в перечень объектов, не подлежащих приватизации;

имеется потребность в использовании данного государственного объекта недвижимости в целях удовлетворения общественных и социальных нужд населения;

поступило заключение с обоснованием необходимости сохранения государственного объекта недвижимости, включая предусмотренное в настоящем пункте приложение, в сроки, установленные настоящим пунктом.

Информация о принятом решении об отказе в реализации государственного объекта недвижимости с указанием причин доводится до заявителя Агентством или территориальным управлением в течение десяти рабочих дней с момента поступления заявки (предложения) на реализацию государственного объекта недвижимости.

В случае если заключение о необходимости сохранения государственного объекта недвижимости в срок, установленный настоящим пунктом, не поступило, Агентство или его территориальное управление вправе включить государственный объект недвижимости (кроме объектов недвижимости образовательных учреждений, включая дошкольные, учреждений сферы здравоохранения, физической культуры и спорта) в программу приватизации без согласия его балансодержателя (его вышестоящей организации). Решение о включении в программу приватизации принимается:

по истечении 3 месяцев с даты окончания срока, установленного для представления заключения балансодержателем государственного объекта недвижимости, – по объектам с совокупной площадью зданий (сооружений), до 2 тысяч квадратных метров;

по истечении 6 месяцев с даты окончания срока, установленного для представления заключения балансодержателем государственного объекта недвижимости, – по объектам с совокупной площадью зданий (сооружений), превышающей 2 тысячи квадратных метров.

В случае невыполнения в течение 12 месяцев мероприятий программы либо сетевого графика, приложенных к заключению, Агентство или его территориальное управление вправе на основании заключения Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимията области или г. Ташкента включить государственный объект недвижимости (кроме образовательных учреждений, включая дошкольные, учреждений сферы здравоохранения, физической культуры и спорта) в программу приватизации без согласия его балансодержателя (его вышестоящей организации). Решение о включении в программу приватизации принимается:

по истечении 3 месяцев с даты представления заключения Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимията области или г. Ташкента – по объектам с совокупной площадью зданий (сооружений) до 2 тысяч квадратных метров;

по истечении 6 месяцев с даты представления заключения Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимията области или г. Ташкента – по объектам с совокупной площадью зданий (сооружений), превышающей 2 тысячи квадратных метров.

При этом балансодержатель (его вышестоящая организация) уведомляется Агентством или его территориальным органом письменно в течение 5 дней после принятия такого решения»;

в пункте 9:

в абзаце первом слова «территориальный орган» заменить словами «территориальное управление»;

в абзацах третьем и четвертом слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентством»;

абзацы девятый и десятый изложить в следующей редакции:

«В случае необходимости принятия решения Президентом Республики Узбекистан или Кабинетом Министров Республики Узбекистан территориальное управление на основании решения территориальной конкурсной комиссии направляет соответствующую информацию в отношении заявки (предложения) в Агентство с приложением необходимых документов.

Агентство при необходимости может запросить у территориального управления дополнительные сведения и документы о государственном объекте недвижимости с указанием срока их предоставления»;

пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. В случае поступления заявки (предложения) на реализацию государственного объекта недвижимости в Агентство, при отсутствии причин для отказа в приватизации, заявка (предложение) направляется в территориальное управление для формирования пакета документов, указанных в пункте 9 настоящего Положения, и его представления территориальным управлением в течение пятнадцати рабочих дней в территориальную конкурсную комиссию»;

в пункте 12:

в абзаце первом слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентство»;

абзац второй дополнить словами «либо в Жокаргы Кенес Республики Каракалпакстан, кенгаши народных депутатов областей и г.Ташкента»;

в абзаце третьем слова «Госкомконкуренции или территориальным органом» заменить словами «Агентством или территориальным управлением»;

абзац пятый после слов «областей и г.Ташкента» дополнить словами «или Жокаргы Кенесом Республики Каракалпакстан, кенгашами народных депутатов областей и г.Ташкента либо Кабинетом Министров Республики Узбекистан в пределах их компетенции»;

в пункте 13 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в абзацах первом и втором пункта 15 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление» в соответствующем падеже;

в пункте 16 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в абзаце первом пункта 17 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в абзацах первом и четвертом пункта 18 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление» в соответствующем падеже;

в абзаце втором пункта 19 слова «Госкомконкуренции или территориального органа» заменить словами «Агентства или территориального управления»;

в пункте 22:

в абзаце первом слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в абзаце восьмом слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентством»;

в абзаце первом пункта 24 слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. Общий срок работы Комиссии не должен превышать двадцати рабочих дней с момента ее образования. Решением Агентства или территориального управления срок работы Комиссии может быть продлен, но не более чем на один месяц»;

в пункте 27 слова «Госкомконкуренции или территориального органа» заменить словами «Агентства или территориального управления»;

в абзаце первом пункта 29 слова «риэлторской организацией» заменить словами «организатором торгов»;

в абзаце третьем пункта 29¹ слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление»;

в пункте 29² слова «Госкомконкуренции или территориальный орган» заменить словами «Агентство или территориальное управление» в соответствующем падеже;

в абзаце втором пункта 30 слова «риэлторской организацией» заменить словами «организатором торгов»;

дополнить пунктом 30¹ следующего содержания:

«30¹. При реализации государственного объекта недвижимости на электронной торговой площадке «E-IJRO AUKSION» аукционная комиссия не создается»;

в абзаце первом пункта 31 слова «Риэлторская организация» заменить словами «Организатор торгов»;

в пункте 33 слова «риэлторская организация» заменить словами «организатор торгов»;

дополнить пунктом 35¹ следующего содержания:

«35¹. Прием заявок на участие в аукционе посредством торгов на электронной площадке «E-IJRO AUKSION», ход аукциона, отбор победителя и оформление результатов аукциона (протокол) осуществляются в порядке, установленном законодательством»;

в абзацах втором и пятом пункта 50 слова «риэлторская организация» заменить словами «организатор торгов» в соответствующем падеже;

дополнить пунктом 50¹ следующего содержания:

«50¹. При реализации государственного объекта недвижимости на электронной торговой площадке «E-IJRO AUKSION» конкурсная комиссия не создается.

Прием заявок на участие в конкурсе посредством торгов на электронной площадке «E-IJRO AUKSION», ход конкурса, отбор победителя и оформление результатов конкурса осуществляются в порядке, установленном законодательством»;

в абзаце первом пункта 52 слова «Риэлторская организация» заменить словами «Организатор торгов»;

в пункте 54 слова «риэлторская организация» заменить словами «организатор торгов»;

дополнить пунктом 71¹ следующего содержания:

«71¹. При реализации государственного объекта недвижимости на электронной торговой площадке «E-IJRO AUKSION» протокол электронных торгов направляется продавцу для заключения договора купли-продажи государственного объекта недвижимости с победителем аукциона (конкурса)»;

абзац первый пункта 82 изложить в следующей редакции:

«82. Не позднее десяти дней после подписания протокола (получения протокола электронных торгов, предоставляемого организатором торгов), если иной срок не указан в извещении об аукционе (конкурсе) или оферте,

с победителем (участником) аукциона (конкурса), участником, подавшим единственную заявку, полностью соответствующую условиям торгов, или претендентом, который наиболее отвечает условиям оферты, арендатором реализуемого государственного объекта недвижимости на условиях оферты заключается договор купли-продажи»;

в пункте 84 слова «Госкомконкуренции, территориальным органом» заменить словами «Агентством, территориальным управлением»;

в абзаце третьем пункта 89 слова «Фонд содействия приватизированным предприятиям» заменить словами «Фонд по управлению, трансформации и приватизации государственных активов»;

в абзаце первом пункта 91 слово «десяти» заменить словом «пяти»;

в пункте 92 слово «десяти» заменить словом «пяти»;

в пункте 93:

абзац первый дополнить предложением следующего содержания:

«Право распоряжения предоставляется покупателю с даты признания инвестиционных и социальных обязательств выполненными»;

в абзаце втором слова «Госкомконкуренции или территориальным органом» заменить словами «Агентством или территориальным управлением»;

пункт 95 считать утратившим силу;

пункт 96 изложить в следующей редакции:

«96. При утере государственного ордера на право собственности дубликат выдается в течение двух недель на основании соответствующего заявления.

К заявлению о выдаче дубликата прилагается справка из стола находок.

После выдачи дубликата государственного ордера на право собственности Агентством или территориальным управлением в срок не более пяти рабочих дней в периодическом печатном издании публикуется объявление о недействительности утерянного государственного ордера на право собственности»;

пункт 97 изложить в следующей редакции:

«97. Балансодержатель в течение пяти дней со дня представления покупателем договора купли-продажи на реализованный государственный объект недвижимости обязан обеспечить оформление при участии продавца акта приема-передачи и передачу покупателю реализованного государственного объекта недвижимости»;

в пункте 99:

в абзаце первом слова «Госкомконкуренции или территориальным органом» заменить словами «Агентством или территориальным управлением»;

в абзаце втором слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентством»;

в пункте 101 слова «Госкомконкуренции или территориальным органом» заменить словами «Агентством или территориальным управлением»;

в абзаце третьем пункта 103 слова «Госкомконкуренции или территориального органа» заменить словами «Агентства или территориального управления»;

в приложении № 1 к Положению:

в позиции «1-й этап»:

в графе «Субъекты»:

в абзаце втором слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» заменить словами «Агентство по управлению государственными активами (далее – Агентство), его территориальное управление»;

в абзаце третьем слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентство»;

в графе «Мероприятия»:

в абзаце втором слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентство»;

абзац третий после слов «областей и г.Ташкента» дополнить словами «либо в Жокаргы Кенес Республики Каракалпакстан, кенгаши народных депутатов областей и г.Ташкента»;

в позиции «2-й этап»:

в графе «Субъекты» слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» заменить словами «Агентство, его территориальное управление»;

в графе «Мероприятия» слова «Госкомконкуренции или его территориальный орган» заменить словами «Агентство или его территориальное управление» в соответствующем падеже;

в графе «Сроки выполнения» слова «Госкомконкуренции или его территориальным органом» заменить словами «Агентством или его территориальным управлением»;

в графе «Субъекты» позиции «3-й этап» слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» заменить словами «Агентство, его территориальное управление»;

в позиции «4-й этап»:

в графе «Субъекты»:

слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» заменить словами «Агентство, его территориальное управление»;

слова «риэлторская организация» исключить;

в графе «Мероприятия» слова «риэлторской организацией» заменить словами «организатором торгов»;

в графе «Субъекты» позиции «5-й этап» слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» заменить словами «Агентство, его территориальное управление»;

в позиции «6-й этап»:

в графе «Субъекты» слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» заменить словами «Агентство, его территориальное управление»;

в графе «Мероприятия» слова «Госкомконкуренции или его территориальным органом» заменить словами «Агентство или территориальным управлением»;

графу «Субъекты» позиции «7-й этап» изложить в следующей редакции:

«Агентство совместно с Советом Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятами областей и г. Ташкента либо Жокаргы Кенесом Республики Каракалпакстан, кенгашами народных депутатов областей и г.Ташкента, балансодержателями»;

в приложениях № 2, 3 к Положению слова «Госкомконкуренции или его территориальный орган» заменить словами «Агентство по управлению государственными активами или его территориальное управление»;

в приложении № 10 к Положению:

слова «ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН ПО СОДЕЙСТВИЮ ПРИВАТИЗИРОВАННЫМ ПРЕДПРИЯТИЯМ И РАЗВИТИЮ КОНКУРЕНЦИИ» заменить словами «АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ АКТИВАМИ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН»;

слова «Председатель (первый заместитель председателя) комитета (начальник территориального органа)» заменить словами «Директор (первый заместитель директора) Агентства (начальник территориального управления)»;

д) в Положении о порядке реализации объектов государственной собственности по «нулевой» выкупной стоимости с условием принятия покупателем инвестиционных и социальных обязательств (приложение № 5):

в пункте 2:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«продавец – территориальное управление Агентства по управлению государственными активами Республики Узбекистан»;

из абзаца четвертого слова «иностранным инвестором» исключить;

в абзаце пятом слова «территориальных органов Госкомконкуренции» заменить словами «территориальных управлений Агентства по управлению государственными активами Республики Узбекистан»;

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«рабочий орган – территориальное управление Агентства по управлению государственными активами Республики Узбекистан»;

дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«организатор торгов – продавец либо специализированная организация, оказывающая услуги по организации и проведению аукционов и конкурсов на электронной торговой площадке «E-IJRO AUKSION» на основании заключенного с продавцом договора»;

абзацы седьмой-двадцатый считать абзацами восьмым-двадцать первым, соответственно;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Реализация объекта государственной собственности по «нулевой» выкупной стоимости с условием принятия покупателем инвестиционных и социальных обязательств осуществляется продавцом на основании программ приватизации (перечней объектов государственной собственности)

(далее – программа приватизации), которые утверждаются в установленном порядке решениями Президента Республики Узбекистан, Кабинета Министров Республики Узбекистан или Председателя Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимов областей и г. Ташкента (по нестратегическим государственным объектам общей площадью зданий и сооружений до 2000 квадратных метров) либо Жокаргы Кенесом Республики Каракалпакстан, кенгашами народных депутатов областей и города Ташкента (по нестратегическим государственным объектам общей площадью зданий и сооружений свыше 2000 квадратных метров, но не более 5000 квадратных метров), по схеме согласно приложению № 1 к настоящему Положению.

Объекты государственной собственности, находящиеся на торгах, реализуемые в соответствии с ранее принятыми программами приватизации, не подлежат снятию с торгов при продлении срока реализации данных объектов государственной собственности.

Приватизация объекта государственной собственности может осуществляться без проведения конкурса, путем проведения прямых переговоров с инвестором под конкретные инвестиционные и социальные обязательства, на основании отдельных решений Президента Республики Узбекистан, Кабинета Министров Республики Узбекистан либо Председателя Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимов областей и г. Ташкента либо Жокаргы Кенеса Республики Каракалпакстан, кенгашей народных депутатов областей и города Ташкента, принятых в пределах их компетенции.

Государственная тендерная комиссия может реализовать по заявкам иностранных инвесторов объекты государственной собственности, находящиеся у органов государственной власти на местах»;

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Территориальная конкурсная комиссия рассматривает предложения хокимиятов района (города) и (или) балансодержателей, представленные рабочим органом, на соответствие их утвержденным критериям для принятия решения о приватизации Председателем Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимами областей и г. Ташкента или Жокаргы Кенесом Республики Каракалпакстан, кенгашами народных депутатов областей и г. Ташкента.

Территориальная конкурсная комиссия вносит подготовленный перечень объектов государственной собственности для принятия решения о приватизации Председателю Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимами областей и г. Ташкента или Жокаргы Кенесу Республики Каракалпакстан, кенгашам народных депутатов областей и г. Ташкента.

В случае необходимости принятия решения Президентом Республики Узбекистан или Кабинетом Министров Республики Узбекистан территориальная конкурсная комиссия вносит подготовленный перечень объектов государственной собственности в Агентство по управлению

государственными активами Республики Узбекистан (далее – Агентство). Вместе с перечнем предоставляются по утвержденной Агентством форме паспорта объектов государственной собственности с приложением фотоснимков (не менее четырех).

Агентство вносит перечень объектов государственной собственности по формам согласно приложениям № 2 и 3 к настоящему Положению с приложением соответствующих документов в Государственную тендерную комиссию на рассмотрение и утверждение.

При внесении на рассмотрение и утверждение Государственной тендерной комиссии перечня объектов государственной собственности обязательно наличие кадастровой документации, в том числе решения органа государственной власти на местах о предоставлении соответствующего земельного участка. В случае отсутствия данных документов у балансодержателя их оформление осуществляется в установленном порядке балансодержателем»;

в пункте 9:

в абзаце первом слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентством»;

абзац второй дополнить словами «или Жокаргы Кенеса Республики Каракалпакстан, кенгашей народных депутатов областей и г.Ташкента»;

в абзаце третьем слова «Госкомконкуренции (или территориальным органом)» заменить словами «Агентством (или территориальным управлением)»;

в пункте 12:

в абзацах первом–третьем слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентство» в соответствующем падеже;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Условия конкурса по реализации объектов государственной собственности, реализация которых осуществляется по решению Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятов областей и г. Ташкента либо Жокаргы Кенеса Республики Каракалпакстан, кенгашей народных депутатов областей и города Ташкента, утверждаются территориальными конкурсными комиссиями и отражаются в конкурсной документации»;

абзац третий пункта 13 изложить в следующей редакции:

«Проведение конкурса осуществляется организатором торгов на электронной торговой площадке «E-IJRO AUKSION»»;

в пункте 14:

в абзаце первом слово «продавец» заменить словами «организатор торгов»;

в абзаце втором слова «на официальном веб-сайте Госкомконкуренции» заменить словами «на своем официальном веб-сайте»;

в абзаце одиннадцатом слова «шести месяцев со дня публикации извещения о конкурсе вносит в Госкомконкуренции» заменить словами «двух месяцев со дня проведения первого конкурса вносит в Агентство»;

дополнить пунктом 31¹ следующего содержания:

«31¹. Требования пунктов 14, 16–31 настоящего Положения не распространяются на объекты государственной собственности, реализуемые на электронной торговой площадке «E-IJRO AUKSION»»;

пункт 33 дополнить абзацами следующего содержания:

«При реализации объектов государственной собственности на электронной торговой площадке «E-IJRO AUKSION» по итогам проведения конкурса оформляется электронный протокол, который формируется веб-порталом автоматически.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи объекта государственной собственности или проведения повторного конкурса»;

в пункте 34:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«34. На основании решения территориальной конкурсной комиссии о результатах конкурса или электронного протокола, предоставленного организатором торгов, не позднее двадцати дней после утверждения протокола заседания (предоставления электронного протокола) заключается договор купли-продажи объекта государственной собственности между продавцом, балансодержателем и:»;

в абзаце седьмом слова «Госкомконкуренции (или территориальный орган)» заменить словами «Агентство (или территориальное управление)»;

в абзацах третьем и четвертом пункта 37 слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентство»;

дополнить пунктом 40¹ следующего содержания:

«40¹. При реализации объекта государственной собственности по «нулевой» выкупной стоимости на электронной торговой площадке «E-IJRO AUKSION» определение победителя конкурса осуществляется на основании электронного протокола, который формируется автоматически веб-порталом и является основанием для заключения договора купли-продажи»;

в абзаце восьмом пункта 42 слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентством»;

в абзаце четвертом пункта 44 слова «одного месяца со дня представления покупателем правоустанавливающих документов» заменить словами «пяти дней со дня представления покупателем договора купли-продажи»;

в пункте 46 слова «Госкомконкуренции или его территориальный орган» заменить словами «Агентство или его территориальное управление»;

из пункта 47 слова «и оплаты государственной пошлины» исключить;

пункт 50 изложить в следующей редакции:

«50. При утере государственного ордера на право собственности его дубликат выдается в течение двух недель на основании соответствующего заявления.

К заявлению о выдаче дубликата прилагается справка из стола находок.

После выдачи дубликата государственного ордера на право собственности Агентством или территориальным управлением в срок не более пяти рабочих дней в периодическом печатном издании публикуется объявление о недействительности утерянного государственного ордера на право собственности»;

в приложении № 1 к Положению:

в позиции «1-й этап»:

в графе «Субъекты» слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» заменить словами «Агентство по управлению государственными активами (далее – Агентство), его территориальное управление»;

в графе «Мероприятия»:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) Подготовленные перечни Агентство вносит на рассмотрение Государственной тендерной комиссии и территориальной конкурсной комиссии, Председателю Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимам областей и г. Ташкента, Жокаргы Кенеса Республики Каракалпакстан, кенгашей народных депутатов областей и г.Ташкента для утверждения условий реализации данных объектов государственной собственности по «нулевой» выкупной стоимости»;

пункт 3 после слов «областей и г.Ташкента» дополнить словами «или Жокаргы Кенес Республики Каракалпакстан, кенгаши народных депутатов областей и г.Ташкента»;

в пункте 4 слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентством»;

в графе «Субъекты» позиций «3-й этап» и «4-й этап» слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» заменить словами «Агентство, его территориальное управление»;

в позиции «5-й этап»:

в графе «Субъекты» слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентство»;

в графе «Мероприятия»:

в пункте 1 слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентства»;

в пункте 2 слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентством»;

в позиции «6-й этап»:

в графе «Субъекты» слова «Госкомконкуренции, его территориальный орган» заменить словами «Агентство, его территориальное управление»;

в графе «Мероприятия» слова «территориальным органом Госкомконкуренции» заменить словами «территориальным управлением Агентства»;

в приложении № 3 к Положению слова «Председатель Госкомконкуренции» заменить словами «Директор Агентства по управлению государственными активами»;

е) в Положении о порядке реализации государственного имущества по решениям Государственной комиссии по проведению тендерных торгов

при продаже государственного имущества иностранным инвесторам (приложение № 6):

из наименования Положения слова «иностранным инвесторам» исключить;

в пункте 2:

абзац третий исключить;

абзацы четвертый – двадцатый считать абзацами третьим – девятнадцатым, соответственно;

абзацы третий и четвертый изложить в следующей редакции:

«рабочий орган – Агентство по управлению государственными активами Республики Узбекистан;

продавец – Агентство по управлению государственными активами Республики Узбекистан»;

в абзаце семнадцатом слова «Фонд содействия приватизированным предприятиям» заменить словами «Фонд по управлению, трансформации и приватизации государственных активов»;

из абзаца второго пункта 4 аббревиатуру «МВРГ» исключить;

в пункте 5:

абзац третий исключить;

абзацы четвертый – одиннадцатый считать абзацами третьим – десятым, соответственно;

из абзаца третьего аббревиатуру «МВРГ» исключить;

пункты 18 и 19 считать утратившими силу;

из пункта 21 слова «по поручению МВРГ» исключить;

из пункта 22 слова «или МВРГ» исключить;

в приложении к Положению:

из обозначения и наименования приложения слова «иностранным инвесторам» исключить;

в графе «Субъекты» позиции «1-й этап» слова «Госкомконкуренции, МВРГ» заменить словами «Агентство по управлению государственными активами (далее – Агентство)»;

в графе «Субъекты» позиции «2-й этап» слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентство»;

в графе «Субъекты» позиции «3-й этап» слова «МВРГ, Госкомконкуренции» заменить словом «Агентство»;

в графе «Субъекты» позиции «4-й этап» слово «Госкомконкуренции» заменить словом «Агентство»;

ж) в Положении о порядке определения минимального размера и видов инвестиционных и социальных обязательств при реализации объектов государственной собственности на конкурсных торгах и путем проведения прямых переговоров, а также осуществления контроля за выполнением покупателями условий договоров купли-продажи объектов государственной собственности (приложение № 7):

в пункте 2:

из абзаца одиннадцатого слова «иностранным инвесторам» исключить;

абзац двенадцатый исключить;
абзацы тринадцатый – семнадцатый считать абзацами двенадцатым – шестнадцатым, соответственно;
абзацы двенадцатый и тринадцатый изложить в следующей редакции:
«рабочий орган – Агентство по управлению государственными активами Республики Узбекистан (далее – Агентство);
продавец – Агентство и его территориальные управления»;
в абзаце пятнадцатом слова «территориальных органов Госкомконкуренции» заменить словами «территориальных управлений Агентства»;
в абзаце шестнадцатом слова «Фонд содействия приватизированным предприятиям» заменить словами «Фонд по управлению, трансформации и приватизации государственных активов»;
из пункта 11 абзац четвертый исключить;
абзац пятый считать абзацем четвертым;
в абзаце первом пункта 18 и пункте 19 слова «Фонд содействия приватизированным предприятиям» заменить словами «Фонд по управлению, трансформации и приватизации государственных активов»;
в абзаце первом пункта 26 слова «Госкомконкуренции или его территориального органа» заменить словами «Агентства или его территориального управления»;
пункт 27 дополнить абзацем следующего содержания:
«В случае если арендатор приобретает арендованный им объект государственной собственности в результате приватизации, сумма осуществленных им в течение 18 последних месяцев периода аренды затрат (за вычетом затрат, покрытых за счет снижения суммы арендной платы, отчисляемой балансодержателю) на модернизацию и капитальный ремонт зданий и сооружений, иных основных фондов, расположенных на объекте аренды, которые способствовали созданию на объекте аренде новых рабочих мест, засчитывается при уплате им выкупной стоимости приобретаемого имущества (в размере не более 25% от суммы выкупного платежа), а в случае приобретения его по «нулевой» выкупной стоимости – засчитывается в полном объеме в счет суммы инвестиционных обязательств. При этом в соответствующее территориальное управление Агентства представляются заключения аудиторской и оценочной организаций, соответствующих служб Министерства строительства Республики Узбекистан и справка соответствующего районного подразделения Министерства занятости и трудовых отношений Республики Узбекистан».

10. В Положении о порядке реализации по «нулевой» выкупной стоимости государственных пакетов акций (долей) убыточных, низкорентабельных и имеющих низкий уровень использования мощностей предприятий в сфере промышленности и строительства с государственной долей в уставном фонде (уставном капитале) более 50 процентов,

утвержденном постановлении Кабинета Министров от 27 мая 2015 г. № 137 (СП Республики Узбекистан, 2015 г., № 5, ст. 41):

а) из абзаца четвертого пункта 2 слова «иностранным инвесторам» исключить;

б) пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Подготовка, организация и проведение конкурса по реализации государственных пакетов акций (долей), оформление результатов конкурса, заключение договоров, а также изменение условий конкурса при отсутствии конкурсных предложений на протяжении шести месяцев со дня публикации извещения о конкурсе осуществляются в порядке, определенном Положением о порядке реализации объектов государственной собственности по «нулевой» выкупной стоимости с условием принятия покупателем инвестиционных и социальных обязательств, утвержденным постановлением Кабинета Министров от 6 октября 2014 г. № 279, а также Положением о порядке проведения электронных торгов по реализации объектов государственной собственности и предоставления в аренду государственного имущества, утвержденным постановлением Кабинета Министров от 16 июня 2018 г. № 454».

11. Из абзаца второго примечания приложения № 1 к постановлению Кабинета Министров от 10 февраля 2016 г. № 33 «О мерах по реализации постановления Президента Республики Узбекистан от 21 декабря 2015 г. № ПП–2454 «О дополнительных мерах по привлечению иностранных инвесторов в акционерные общества»» слова «иностранным инвесторам» исключить.

12. Пункт 183 приложения № 1 к постановлению Кабинета Министров от 29 июня 2017 г. № 443 «О дополнительных мерах по эффективному использованию активов предприятий базовых отраслей» изложить в следующей редакции:

«	183.	Сооружение градирни (с прилегающей территорией 312 кв. м)*	г. Ташкент, ул. Навои, 22	АО «Узбекгидроэнерго»»;
---	------	--	---------------------------	-------------------------

13. Абзац пятый пункта 12 Положения о порядке нотариального удостоверения сделок купли-продажи, мены и дарения недвижимого имущества с применением межведомственного электронного взаимодействия, утвержденного постановлением Кабинета Министров от 27 февраля 2017 г. № 106, изложить в следующей редакции:

«при отчуждении приватизированного недвижимого имущества — нотариально удостоверенное согласие лиц, давших согласие на приватизацию недвижимого имущества, а также справка территориальных управлений Агентства по управлению государственными активами «(в городе Ташкенте — Государственного унитарного предприятия «Центр выдачи государственных ордеров и сведений на жилье города Ташкента») о лицах, давших согласие на приватизацию;».

14. В тексте на государственном языке приложения № 4 к постановлению Кабинета Министров от 14 сентября 2018 г. № 733 «Об утверждении административных регламентов сотрудничества государственных органов и организаций при утверждении соглашений по принципу «одно окно» нотариусами в рамках активной модели нотариата»:

а) в пункте 1 слова «худудий бошқармалари (кейинги ўринларда – Агентлик худудий бошқармалари)» заменить словами «худудий бошқармалари (Тошкент шахрида – «Тошкент шахрида уй-жойга давлат ордерлари ва маълумотлар бериш маркази» давлат унитар корхонаси) (кейинги ўринларда – ваколатли орган)»;

б) по всему тексту Административного регламента слова «Агентлик худудий бошқармаси» заменить словами «ваколатли орган» в соответствующим падеже.

15. В Положении о порядке предоставления земельных участков в пределах водоохранных зон водохранилищ для организации экотуризма, утвержденном постановлением Кабинета Министров 3 декабря 2018 г. № 978 (СП Республики Узбекистан, 2018 г., № 12, ст. 294):

а) из абзаца третьего пункта 3 слова «при Бюро принудительного исполнения при Генеральной прокуратуре Республики Узбекистан» исключить;

б) из приложения № 2 к Положению слова «при Бюро принудительного исполнения при Генеральной прокуратуре Республики Узбекистан» исключить.

16. В Положении о порядке предоставления земельных участков и реализации права на пожизненное наследуемое владение земельными участками под индивидуальное жилищное строительство, утвержденном постановлением Кабинета Министров от 28 января 2019 г. № 63 (СП Республики Узбекистан, 2019 г., № 1, ст. 11):

а) в пункте 3:

в абзаце пятом слова «Бюро принудительного исполнения при Генеральной прокуратуре Республики Узбекистан (далее – Бюро) и его территориальных управлений» заменить словами «хокимиятов районов (городов), города Ташкента»;

из абзаца одиннадцатого слова «при Бюро принудительного исполнения при Генеральной прокуратуре Республики Узбекистан» исключить;

б) из приложения № 2 слова «при Бюро принудительного исполнения при Генеральной прокуратуре Республики Узбекистан» исключить.

Приложение № 2
к постановлению Кабинета Министров
от 6 июля 2020 г. № 425

ПЕРЕЧЕНЬ
решений Правительства Республики Узбекистан,
признаваемых утратившими силу

1. Постановление Кабинета Министров от 9 марта 2001 г. № 119 «О дальнейших мерах по разгосударствлению и приватизации предприятий с привлечением иностранных инвесторов в 2001-2002 гг.» (СП Республики Узбекистан, 2001 г., № 3, ст. 17).
2. Пункт 4 приложения к постановлению Кабинета Министров от 1 мая 2002 г. № 150 «О внесении дополнений и изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан».
3. Пункт 3 приложения № 6 к постановлению Кабинета Министров от 8 октября 2002 г. № 347 «О дополнительных мерах по ликвидации и реструктуризации экономически несостоятельных предприятий».
4. Пункты 42 и 44 приложения к постановлению Кабинета Министров от 28 февраля 2003 г. № 112 «О внесении изменений в некоторые решения правительства Республики Узбекистан».
5. Пункт 5 приложения № 5 к постановлению Кабинета Министров от 19 апреля 2003 г. № 189 «О мерах по совершенствованию корпоративного управления приватизированными предприятиями» (СП Республики Узбекистан, 2003 г., № 4, ст. 32).
6. Пункт 4 приложения № 2 к постановлению Кабинета Министров от 5 мая 2004 г. № 209 «О мерах по ускорению реализации отдельных объектов государственной собственности по нулевой выкупной стоимости» (СП Республики Узбекистан, 2004 г., № 5, ст. 45).
7. Пункты 24, 28 и 29 приложения к постановлению Кабинета Министров от 6 июля 2005 г. № 156 «О внесении изменений и дополнений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан».
8. Пункт 5 приложения № 2 к постановлению Кабинета Министров от 2 апреля 2010 г. № 62 «О мерах по упорядочению отчислений средств во внебюджетные фонды министерств, государственных комитетов и ведомств».
9. Пункт 1 приложения к постановлению Кабинета Министров от 13 мая 2010 г. № 90 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Узбекистан» (постановление Кабинета Министров от 23 марта 2010 г. № 50 «О мерах по дальнейшему

совершенствованию деятельности проектно-изыскательских организаций республики»).

10. Пункт 3 приложения к постановлению Кабинета Министров от 13 ноября 2017 г. № 912 «О внесении изменений и дополнения в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан (Постановление Президента Республики Узбекистан от 29 сентября 2017 года № ПП-3295 «О мерах по дальнейшему упорядочению биржевой и выставочно-ярмарочной торговли»» (СП Республики Узбекистан, 2017 г., № 11, ст. 259).

