

**О‘ЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
VAZIRLAR MAHKAMASINING
QARORI**



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
КАБИНЕТА МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН**

« 7 » февраль 20 20 у.

№ 64

Toshkent sh.

**Тошкент шаҳрининг Яккасарой тумани, Жиззах ва Марғилон
шаҳарларида Ўзбекистон Республикасининг “Кўп квартирали
уйларни бошқариш тўғрисида”ги Қонуни нормаларини апробация
қилиш юзасидан ҳуқуқий эксперимент ўтказиш тўғрисида**

Ўзбекистон Республикасининг “Кўп квартирали уйларни бошқариш тўғрисида”ги Қонуни ижросини таъминлаш мақсадида Вазирлар Маҳкамаси қарор қилади:

1. Ўзбекистон Республикасининг “Кўп квартирали уйларни бошқариш тўғрисида”ги Қонунига (кейинги ўринларда Қонун деб аталади) мувофиқ 2020 йил 1 майга қадар Тошкент шаҳрининг Яккасарой тумани, Жиззах ва Марғилон шаҳарларида кўп квартирали уйларни бошқаришда Қонун нормаларини апробация қилиш юзасидан ҳуқуқий эксперимент (кейинги ўринларда ҳуқуқий эксперимент деб аталади) ўтказилиши белгиланганлиги маълумот учун қабул қилинсин.

2. Қуйидагилар:

Тошкент шаҳрининг Яккасарой тумани, Жиззах ва Марғилон шаҳарларида Ўзбекистон Республикасининг “Кўп квартирали уйларни бошқариш тўғрисида”ги Қонуни нормаларини апробация қилиш юзасидан ҳуқуқий эксперимент ўтказиш тартиби тўғрисидаги вақтинчалик низом 1-иловага мувофиқ;

Тошкент шаҳрининг Яккасарой тумани, Жиззах ва Марғилон шаҳарларида Ўзбекистон Республикасининг “Кўп квартирали уйларни бошқариш тўғрисида”ги Қонуни нормаларини апробация қилиш юзасидан ҳуқуқий эксперимент ўтказиш бўйича Республика ишчи гуруҳи ва ҳудудий ишчи гуруҳлар таркиби 2, 2а, 2б, 2в-иловаларга мувофиқ тасдиқлансин.

3. Қуйидагилар ҳуқуқий экспериментнинг асосий вазифалари этиб белгилансин:

Қонун нормаларини ҳамда кўп квартирали уйларни бошқаришда қонунийлик ва ихтиёрийликни таъминлашга қаратилган бошқаришнинг тартиб-таомиллари самарадорлигини аниқлаш;

Қонуннинг нормаларини такомиллаштириш ва уни самарали қўллаш механизмларини жорий этиш бўйича таклифлар ишлаб чиқиш;

кўп квартирали уйларни бошқаришнинг очиклиги ва шаффофлигини таъминлашга қаратилган кўп квартирали уйлардан ва кўп квартирали уйларга туташ ер участкаларидан фойдаланиш ҳамда уларни сақлаш бўйича тизимли ишларни самарали ташкил этиш;

кўп квартирали уйларни бошқариш усуллариининг сифати ва самарадорлигини оширишга қаратилган кўп квартирали уйларни бошқариш органлари раҳбарларининг профессионал фаолиятининг турли механизмларини амалда синаб кўриш;

кўп квартирали уйларни бошқаришда ишбилармонлик муҳитини яхшилаш ва аҳолини бизнес билан шугулланишга жалб қилиш;

кўп квартирали уйларни бошқаришда фуқароларнинг ҳуқуқ ва қонуний манфаатларини ҳимоя қилиш.

4. Қуйидагилар:

а) Республика ишчи гуруҳининг асосий вазифалари этиб белгилансин:

худудий ишчи гуруҳлар фаолиятини мувофиқлаштириш ҳамда ҳуқуқий эксперимент самарали ўтказилишини таъминлаш;

худудий ишчи гуруҳларга юкланган вазифаларнинг бажарилиши юзасидан натижаларни танқидий муҳокама қилиб бориш ва мавжуд муаммоларни бартараф этиш чораларини кўриш;

2020 йил 15 майга қадар ҳуқуқий эксперимент натижаси юзасидан Қонун нормаларини республиканинг бошқа худудларида қўллаш ёки Қонун нормаларини янада такомиллаштириш тўғрисидаги таклифларни Вазирлар Маҳкамасига киритиш;

б) худудий ишчи гуруҳнинг асосий вазифалари этиб белгилансин:

Қонун нормаларини амалга оширишга қаратилган амалий чоралар кўрилишини ҳамда қўлланилаётган ҳуқуқий механизмларнинг жорий ҳолатини таҳлил қилиш;

кўп квартирали уйларнинг жойлашуви харитасини ишлаб чиқиш, ҳар бир кўп квартирали уйни паспортлаштириш, кўп квартирали уйларнинг туташ худудларини белгилаш чораларини кўриш;

кўп квартирали уйлардаги турар жойлар ва яшаш учун мўлжалланмаган жойларнинг мулкдорлари (кейинги ўринларда жойларнинг мулкдорлари деб аталади) томонидан ташкил этилган умумий йиғилишларда уй-жойлар мулкдорлари ширкати (кейинги ўринларда ширкат деб аталади) фаолиятини давом эттириш ёки бошқа бошқарув усулини танлаш, вакант бўлиб турган ширкатларга бошқарув раисларини сайлаш бўйича тегишли маслаҳатлар бериш;

кўп квартирали уйларни мукамал ва жорий таъмирлаш, шунингдек, авария-тиклаш ишларини бажариш бўйича кўп квартирали уйларни бошқариш органларининг авария-тиклаш хизмати ташкилотлари билан ўзаро муносабатларини янада яхшилаш;

кўп квартирали уйларни бошқариш органларининг моддий-техника базасини шакллантиришга қаратилган ишларни тизимли равишда ташкил этиш;

кўп квартирали уйларни бошқариш органларининг ҳуқуқ ва қонуний манфаатларини ҳимоя қилишда амалий ёрдам кўрсатиш;

кўп квартирали уйларни бошқариш органларининг раҳбар ва ходимлари малакасини ошириш ва қайта тайёрлашни ташкил қилиш.

5. Ўзбекистон Республикаси Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги Тошкент шаҳар, Жиззах ва Фарғона вилоятлари ҳокимликлари билан биргаликда Тошкент шаҳрининг Яккасарой тумани, Жиззах ва Марғилон шаҳарларида:

икки ҳафта муддатда ширкатлар билан биргаликда фуқароларнинг ўзини ўзи бошқариш органлари иштирокида кўп квартирали уйларни бошқариш соҳасини ислоҳ қилиш, кўп квартирали уйларни бошқариш органлари фаолиятини ташкил этиш мақсадида жойларнинг мулкдорлари билан йиғилишлар ўтказилишини ташкил этсин;

бошқарувчи ташкилотларни ташкил этишда, уларнинг моддий-техника базасини мустаҳкамлашда (қайтариш асосида маблағлар ажратиш) амалий ёрдам кўрсатсин ҳамда уларнинг фаолиятини таҳлил қилиш ва энг яхши тажрибани оммалаштириш чораларини кўрсин;

кўп квартирали уйларни бошқариш фаолияти масалалари бўйича туман (шаҳар) уй-жой-коммунал хизмат кўрсатиш бўлимларида аҳоли учун маслаҳат пунктлари ташкил этилишини таъминласин.

6. Тошкент шаҳар, Жиззах ва Фарғона вилоятлари ҳокимликлари бир ой муддатда кўп квартирали уйларга туташ ер участкаси бўйича жойларнинг мулкдорларига улардан доимий фойдаланиш ҳуқуқи асосида зарур ҳужжатлар берилишини, шунингдек, кўп квартирали уйларни бошқариш органларига фаолият юритиши учун зарур бино ва иншоотлар ажратилишини таъминласин.

7. Ўзбекистон Республикаси Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги ҳуқуқий эксперимент ўтказиш даврида Қонун билан белгиланган бошқариш усули орқали кўп квартирали уйларни бошқаришдаги мавжуд муаммоларни бартараф этиш ва уларнинг салбий оқибатлари тўғрисидаги таҳлилий натижалар ҳар ой якунига кўра кейинги ойнинг бешинчи кунига қадар Вазирлар Маҳкамасига тақдим этилишини таъминласин.

8. Ўзбекистон Республикаси Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлигининг ҳуқуқий эксперимент ўтказиш даврида “Энг яхши бошқарувчи” танловларини ташкил этиш, уларнинг натижаларини ҳамда энг яхши бошқарувчининг иш тажрибасини оммавий ахборот воситаларида кенг ёритиш тўғрисидаги таклифи маъқуллансин.

9. Белгилаб кўйилсинки, ушбу қарор билан тасдиқланган қоидаларни қўллаш тўғрисидаги тушунтиришлар Ўзбекистон Республикаси Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги томонидан берилади.

10. Мазкур қарорнинг бажарилишини назорат қилиш Ўзбекистон Республикаси Бош вазирининг биринчи ўринбосари А.Ж.Раматов, Ўзбекистон Республикаси уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазири М.Х.Салиев, Тошкент шаҳар ҳокими Ж.А.Артикходжаев, Жиззах вилояти ҳокими Э.А.Салиев ва Фарғона вилояти ҳокими Ш.М.Ганиев зиммасига юклансин.

Ўзбекистон Республикасининг
Бош вазири



А. Арипов

Вазирлар Маҳкамасининг
2020 йил "7" Феврал даги 64 - сон қарорига
1-илова

**Тошкент шаҳрининг Яккасарой тумани, Жиззах ва Марғилон
шаҳарларида Ўзбекистон Республикасининг "Кўп квартирали
уйларни бошқариш тўғрисида"ги Қонуни нормаларини апробация
қилиш юзасидан ҳуқуқий эксперимент ўтказиш тартиби тўғрисида
ВАҚТИНЧАЛИК НИЗОМ**

1-боб. Умумий қондалар

1. Мазкур Вақтинчалик низоми Тошкент шаҳрининг Яккасарой тумани, Жиззах ва Марғилон шаҳарларида Ўзбекистон Республикасининг "Кўп квартирали уйларни бошқариш тўғрисида"ги Қонуни нормаларини апробация қилиш юзасидан ҳуқуқий эксперимент (кейинги ўринларда ҳуқуқий эксперимент деб аталади) ўтказиш тартибини белгилайди.

2. Ҳуқуқий эксперимент даврида Ўзбекистон Республикасининг "Кўп квартирали уйларни бошқариш тўғрисида"ги Қонуни нормаларида белгиланган тартиб-таомилларнинг муддатлари ушбу Вақтинчалик низомида қисқартirilган.

3. Мазкур Вақтинчалик низомининг амал қилиши кўп квартирали уйнинг мулкдори битта юридик ёки жисмоний шахс бўлганда татбиқ этилмайди.

2-боб. Кўп квартирали уйларни бошқариш усуллари

4. Кўп квартирали уйни бошқариш усули кўп квартирали уйлардаги турар жойлар ва яшаш учун мўлжалланмаган жойларнинг мулкдорлари (кейинги ўринларда жойларнинг мулкдорлари деб аталади)нинг умумий йиғилишида белгиланади.

5. Кўп квартирали уйни бошқариш:

бевосита жойларнинг мулкдорлари томонидан;

юридик шахс бўлган бошқарувчи ташкилот томонидан ёки жисмоний шахс (якка тартибдаги тадбиркор) бўлган бошқарувчи (кейинги ўринларда бошқарувчи ташкилот ёки бошқарувчи деб аталади) томонидан шартнома асосида;

битта ёки зич жойлашган бир нечта кўп квартирали уйда турар жойларнинг ва яшаш учун мўлжалланмаган жойларнинг мулкдорларини бирлаштирувчи уй-жой мулкдорлари ширкати бўлган ноижорат ташкилот (кейинги ўринларда ширкат деб аталади) томонидан амалга оширилиши мумкин.

6. Жойларнинг мулкдорлари умумий йиғилиши кўп квартирали уйнинг юқори бошқарув органи ҳисобланади.

7. Ҳар йилги умумий йиғилиш календарь йил тугаганидан кейин ўттиз кундан кечиктирмай чақирилади.

8. Навбатдан ташқари умумий йиғилиш кўп квартирали уйни бошқариш органининг ташаббуси билан ёки жойларнинг мулкдорларини камида ўн фозининг ташаббуси билан чақирилиши мумкин.

9. Жойларнинг мулкдорлари умумий йиғилиши ўтказиладиган жой, сана, вақт ва унинг кун тартиби тўғрисида хабардор қилиш йиғилиш ташаббускорлари томонидан умумий йиғилиш ўтказилишидан камида ўн кун олдин амалга оширилади.

10. Жойларнинг мулкдорларини умумий йиғилишни ўтказиш тўғрисида хабардор қилиш тегишли эълонни уйларнинг ҳар бир кириш йўлагига илиб қўйиш ёки эълонни мулкдорларга имзо қўйдириб топшириш орқали амалга оширилади.

11. Жойларнинг мулкдорлари бўлган юридик шахсларни хабардор қилиш тегишли хабарни буюртма хат билан юридик манзилга юбориш, электрон хабар қилиш ёки хабарни ваколатли вакилга имзо қўйдириб топшириш орқали амалга оширилади.

12. Кўп квартирали уйларни бошқариш фуқаролар учун қулай ва хавфсиз яшаш шароитларини таъминлаши керак.

13. Кўп квартирали уй бевосита жойларнинг мулкдорлари томонидан бошқарилганда умумий мол-мулкни сақлаш, ундан фойдаланиш ва уни таъмирлаш бўйича уй-жой-коммунал соҳасидаги ташкилотлар билан хизматлар кўрсатишга доир шартнома жойларнинг мулкдорлари умумий йиғилишининг қарори асосида кўп квартирали уй кенгашининг раиси томонидан тузилади. Бунда учинчи шахслар билан муносабатларда кўп квартирали уйнинг мулкдорлари номидан жойларнинг мулкдорлари умумий йиғилиши ваколат берган бир ёки бир неча жой мулкдори иштирок этишга ҳақли.

14. Жойларнинг мулкдорлари кўп квартирали уй фойдаланишга қабул қилинган кундан эътиборан бир ой муддатда умумий йиғилишда кўп квартирали уйни бошқариш усули тўғрисида қарор қабул қилиши шарт. Бундай қарор қабул қилингунига қадар мулкдорлар умумий мол-мулкни сақлаш билан боғлиқ мажбуриятлар юзасидан солидар жавоб беради.

3-боб. Кўп квартирали уйни бошқариш учун танлов ўтказиш тартиби

15. Ушбу Вақтинчалик низомнинг 14-бандида кўрсатилган муддат мобайнида жойларнинг мулкдорлари томонидан кўп квартирални уйни бошқариш усули тўғрисидаги масала ҳал этилмаган бўлса ёки кўп квартирали уйни бошқариш усулини танлаш тўғрисида қабул қилинган қарор амалга оширилмаган бўлса, Ўзбекистон Республикаси Уй-жой-коммунал хизмат кўрсатиш вазирлигининг ҳудудий бўлинмаси (кейинги ўринларда ваколатли давлат органи деб аталади) кўп квартирали уйни бошқариш учун бошқарувчи ташкилотни ёки бошқарувчини танлаш бўйича бир ойлик муддатда очиқ танлов ўтказади.

16. Кўп квартирали уйни бошқариш учун очик танлов ушбу Вақтинчалик низомга иловада келтирилган схемага мувофиқ амалга оширилади.

17. Ваколатли давлат органи бошқарувчи ташкилотни ёки бошқарувчини танлаш бўйича очик танлов ўтказиш тўғрисидаги ахборотни икки кун муддатда Ўзбекистон Республикаси Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлигининг расмий веб-сайтига жойлаштиради.

18. Умумий мол-мулкни бошқариш, унга хизмат кўрсатиш ва уни таъмирлаш учун танлов асосида юридик ҳамда жисмоний шахслар билан шартнома тузиш умумий йиғилиш қарори асосида амалга оширилади.

19. Кўп квартирали уйни бошқариш учун очик танлов қуйидаги принципларга асосланади:

танловда иштирок этиш учун теиг шароитлар яратиш;

ҳалол рақобат;

танлов ўтказиш тўғрисидаги ахборотни олиш эркинлиги.

20. Ваколатли давлат органи танлов тўғрисида эълон қилинган кундан бошлаб беш кундан кечиктирмай танлов комиссиясини тузиш тўғрисида қарор қабул қилади, унинг таркиби ва иш тартибини белгилайди.

21. Танлов комиссияси таркиби камида етти кишидан иборат бўлиши керак.

Танлов комиссияси таркибига маҳаллий давлат ҳокимияти органлари, фуқароларнинг ўзини ўзи бошқариш органлари, ваколатли давлат органи вакиллари ва жойларнинг мулкдорлари киритилади.

22. Танлов комиссияси, агар унда комиссия аъзоларининг камида учдан икки қисми (кворум) иштирок этган тақдирда ваколатли ҳисобланади.

23. Танлов комиссиясини ўтказиш учун кворум шаклланмаган тақдирда, янги мажлис ўтказиладиган сана эълон қилинади.

Танлов комиссиясининг қарори у қабул қилинган кунда баённома билан расмийлаштирилади ва комиссия аъзолари томонидан имзоланади.

24. Ваколатли давлат органи томонидан тасдиқланадиган танлов ҳужжатлари қуйидагиларни ўз ичига олади:

кўп квартирали уйнинг кадастр паспорти;

кўп квартирали уй умумий мулкнинг ҳолати тўғрисидаги далолатнома;

кўп квартирали уйни бошқариш шартномасининг лойиҳаси.

25. Талабгор танловда иштирок этиш учун Ўзбекистон Республикаси Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлигининг расмий веб-сайтига ахборот жойлаштирилгандан кейин ваколатли давлат органига ўн беш кун муддатда электрон ёки қоғоз шаклида буюртма беради.

Буюртма қуйидаги маълумотларни ўз ичига олади:

юридик шахснинг номи, ташкилий-ҳуқуқий шакли, почта манзили ва жойлашган жойи;

якка тартибдаги тадбиркорнинг яшаш жойи, шахсни тасдиқловчи хужжат;

телефон рақами;

банк реквизитлари.

26. Буюртма танлов ўтказиш тўғрисидаги эълонда кўрсатилган манзил бўйича электрон тарзда ёки талабгорнинг ҳохишига кўра қоғоз шаклида тақдим этилади.

27. Танловда қатнашиш учун тушган ҳар бир электрон ва қоғоз шаклидаги буюртма рўйхатга олинади ва талабгорнинг талаби билан буюртмани олганлик тўғрисида тилхат берилади.

28. Агар танловда иштирок этиш учун бирорта ҳам буюртма тушмаса, танлов комиссияси буюртма беришнинг тугаган муддатидан бошлаб беш кун мобайнида умумий тартибда қайта очик танлов ўтказиш тўғрисида эълон беради.

29. Танлов комиссияси беш кун муддатда талабгорлар томонидан берилган таклифларни баҳолаш учун навбатма-навбат кўриб чиқади ва натижалар асосида ғолибни аниқлайди.

Таклифларни кўриб чиқиш баённома билан расмийлаштирилади.

30. Таклифларни кўриб чиқиш баённомасида куйидаги ахборот бўлиши керак:

талабгорлар таклифлари кўриб чиқилган жой ва сана;

ҳозир бўлган танлов комиссияси аъзоларининг ва талабгор ёки унинг вакиллари таркиби ҳақида;

талабгорларнинг таклифларини рад этишнинг аниқ сабаблари ҳақида;

танлов ғолиби тўғрисида қабул қилинган қарор ҳақида;

танлов ғолибининг номи (юридик шахс учун), фамилияси, исми, отасининг исми (якка тартибдаги тадбиркор учун), яшаш жойи (почта манзили).

31. Таклифларни кўриб чиқиш ва баҳолаш баённомаси танлов комиссиясида иштирок этган аъзолар томонидан имзоланади ҳамда ундан олинган кўчирма у имзоланган кундан эътиборан икки кун ичида ваколатли давлат органи томонидан Ўзбекистон Республикаси Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлигининг расмий веб-сайтига жойлаштирилади.

32. Талабгор таклифларни кўриб чиқиш ва баҳолаш баённомаси эълон қилинганидан сўнг ваколатли органга танлов натижалари бўйича тушунтиришларни тақдим этиш тўғрисида сўров юборишга ҳақли. Ваколатли давлат органи бундай сўров тушган санадан эътиборан уч кун ичида талабгорга тегишли тушунтиришларни тақдим этиши шарт.

33. Бошқарув ташкилотини ёки бошқарувчини танлаш бўйича очик танловни ўтказиш ҳаражатлари ваколатли давлат органи маблағлари ҳисобига амалга оширилади.

34. Кўп квартирали уйларни бошқариш шартномаси беш кун мобайнида танлов ғолиби бўлган бошқарувчи ташкилот ёки бошқарувчи билан тузилади.

35. Кўп квартирали уйларни бошқариш шартномаси камида бир йил ва кўпи билан беш йилгача бўлган муддатга тузилади.

36. Кўп квартирали уйни бошқариш шартномаси бўйича бошқарувчи ташкилот ёки бошқарувчи жойларнинг мулкдорлари топшириғига кўра умумий мол-мулкни бошқариш, лозим даражада сақлаш, ундан фойдаланиш ва уни таъмирлаш бўйича келишилган муддат ичида ҳақ эвазига хизматлар кўрсатиш ва (ёки) ишларни бажариш, кўп квартирали уйни бошқариш мақсадига эришишга қаратилган бошқа фаолиятни амалга ошириш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

4-боб. Кўп квартирали уйларни сақлаш учун зарур бўлган хизматлар ва ишларнинг минимал рўйхатини шакллантириш

37. Кўп квартирали уйларни талаб даражасида сақлаш учун зарур хизматлар ва ишларнинг минимал рўйхати бошқарувчи ташкилот, бошқарувчи ва ширкат томонидан шакллантирилади.

38. Ҳар бир кўп квартирали уйга тааллуқли хизматлар ва ишлар рўйхати қуйидагиларни инобатга олган ҳолда белгиланади:

кўп квартирали уйнинг тузилмавий элементлари;

истеъмолчиларга ички муҳандислик тизимлари орқали керак бўладиган коммунал хизматлар таъминланиши мумкин бўлган ички муҳандислик тизимларининг мавжудлиги ва таркиби;

кўп квартирали уйга хизмат кўрсатиш ва эксплуатация қилиш учун мўлжалланган, ушбу уйни кўкаламзорлаштириш ва ободонлаштириш элементлари ва кўп квартирали уйга туташ ер участкасининг мавжудлиги;

кўп квартирали уй жойлашувида геодезик ва табиий иқлим шароити.

39. Хизматлар ва ишлар рўйхатида назарда тутилган хизматларнинг тақдим этилишини ва ишларнинг бажарилишини таъминлаш учун кўп квартирали уйни бошқарувчи ташкилотлар, бошқарувчи ва ширкат қуйидаги мажбуриятларни амалга оширади:

авария-тиклаш хизматини таъминлаш;

белгиланган тартибда кўп квартирали уйнинг техник хужжатларини сақлаш ва олиб бориш;

кўп квартирали уйни сақлаш ва таъмирлаш учун режалаштирилган жорий ва мукамал таъмирлаш бўйича таклифларни амалга ошириш ҳамда уларни ваколатли орган эътиборига етказиш;

турар жой биноларини сақлаш ва таъмирлашга мўлжалланган тўловларни йиғиш бўйича ишларни ташкил этиш.

5-боб. Кўп квартирали уйларни бошқариш органининг фаолияти тўғрисидаги маълумотларни ошкор қилиш тартиби

40. Кўп квартирали уйни бошқариш бошқарувчи ташкилот ва бошқарувчи томонидан бошқарилганда, улар томонидан қуйидаги маълумотлар ошкор қилиниши керак:

а) бошқарувчи ташкилот ва бошқарувчининг маъмурий биносида кириши мумкин бўлган жойлардаги стендларга ёки бошқа техник воситаларга:

бошқарувчи ташкилот номи ва бошқарувчининг фамилияси, исми, отасининг исми, жойлашган жойи (почта манзили), телефон рақамлари ва электрон почта манзили;

бошқарувчи ташкилот ва бошқарувчининг иш тартиби.

Ўзгаришлар юз берганда, ушбу маълумотлар ўзгартирилган кундан бошлаб икки иш куни ичида ошкор қилиниши керак;

б) кўп квартирали уйнинг барча кириш жойларида ёки кўп квартирали уй жойлашган ер участкасида жойлашган эълонлар тахтасида:

мазкур банднинг “а” кичик бандида назарда тутилган маълумотлардан ташқари бошқарувчи ташкилот мансабдор шахслари ва бошқарувчининг Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги томонидан аттестациядан ўтказилганлиги ҳамда уларга кўп квартирали уйларни бошқариш учун малака сертификати берилганлиги тўғрисидаги маълумотлар;

қилинадиган ишлар, асбоб-ускуналарни текшириш, таъмирлаш ишлари, жойларнинг мулкдорларига ва фойдаланувчиларга ноқулайлик туғдириши мумкин бўлган бошқа тадбирлар ҳақида хабар бериш ёки бундай тадбирларни ўтказиш вақти тўғрисидаги маълумотлар.

Ўзгаришлар юз берганда, ушбу маълумотлар ўзгартирилган кундан бошлаб икки иш куни ичида ошкор қилиниши керак.

41. Агар кўп квартирали уйни бошқариш ширкат томонидан амалга оширилса, улар қуйидаги маълумотларни ошкор қилишлари керак:

а) кўп қаватли уйнинг барча кириш жойларида ёки кўп қаватли уй жойлашган ер участкасида жойлашган эълонлар тахтасида:

ширкатнинг номи, жойлашган жойи (почта манзили), телефон рақамлари, электрон почта манзили ва иш тартиби;

бошқарув раислари Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги томонидан аттестациядан ўтказилганлиги ҳамда уларга кўп квартирали уйларни бошқариш учун малака сертификати берилганлиги тўғрисидаги маълумотлар;

қилинадиган ишлар, асбоб-ускуналарни текшириш, таъмирлаш ишлари, жойларнинг мулкдорларига ва фойдаланувчиларга ноқулайлик туғдириши мумкин бўлган бошқа тадбирлар ҳақида хабар бериш ёки бундай тадбирларни ўтказиш вақти тўғрисидаги маълумотлар.

Ўзгаришлар юз берганда, ушбу маълумотлар ўзгартирилган кундан бошлаб икки иш куни ичида ошкор қилиниши керак.

42. Бошқарувчи ташкилот, бошқарувчи ва ширкат жойларнинг мулкдорлари ва ижарачиларга ошкор қилинадиган ахборотларнинг сақланишини таъминлайдилар, ўз аҳамиятини йўқотган ахборотлар бундан мустасно.

43. Бошқарувчи ташкилот, бошқарувчи ва ширкат жойларининг мулкдорлари ва ижарачилар томонидан ушбу Вақтинчалик низомнинг 40 ва 41-бандларида назарда тутилган ахборотлар бўйича сўров тушганида беш иш куни мобайнида тақдим этилишини таъминлайди.

6-боб. Авария-тиклаш хизматини амалга ошириш тартиби

44. Бошқарувчи ташкилот, бошқарувчи ва ширкат кўп квартирали уйларда авария-тиклаш хизмати фаолиятини бевосита ёки авария-тиклаш хизмати фаолиятини амалга оширувчи ташкилот (кейинги ўринларда авария-тиклаш хизмати деб аталади) билан шартнома тузиш орқали ташкил этади.

45. Авария-тиклаш хизмати кўп квартирали уйлардаги умумий фойдаланишдаги муҳандислик тизимларининг ишларини ҳар куни (жорий) назорат қилади.

46. Жойларнинг мулкдорлари ва ижарачиларнинг уй ичидаги муҳандислик тизимларининг шикастланганлиги тўғрисидаги аризаларини рўйхатга олади ва уларнинг бартараф этилишини амалга оширади.

Фавқулодда вазиятлар ёки уларнинг юзага келиши хавфи пайдо бўлган тақдирда фуқароларнинг хавфсизлигини таъминлаш учун белгиланган тартибда тезкор чоралар кўради.

47. Авария-тиклаш хизматининг фаолияти меҳнат тўғрисидаги қонун ҳужжатларига мувофиқ сменалар бўйича амалга оширилади.

Муҳандислик асбоб-ускуналари ишини узлуксиз назорат қилиш натижасида олинган маълумотлар авария-тиклаш хизмати томонидан тегишли журналларда, шу жумладан, электрон ҳужжатлар шаклида акс эттирилади.

48. Авария-тиклаш хизмати қуйидагиларни таъминлайди:

кўп квартирали уйларда сув чиқариш ва чиқинди сув ўтказгичларнинг ички муҳандислик тизимидаги тўсикларни дарҳол бартараф этиш;

совуқ ва иссиқ сув таъминоти, сув чиқариш ва ички иситиш ва электр таъминоти тизимларининг ички муҳандислик тизимларидаги авария оқибатида вужудга келган камчиликларни бартараф этиш.

49. Жойларнинг мулкдорлари ва ижарачилар бошқарувчи ташкилотга, бошқарувчига ва ширкатга авария-тиклаш хизматини амалга ошириш учун бино учун техник ҳужжатлар тўпламини тақдим этадилар.

50. Авария-тиклаш хизмати жойларнинг мулкдорлари ва ижарачиларнинг аризаларини қабул қилади ва камчиликларни бартараф этиш юзасидан тегишли чораларни амалга оширади.

51. Аризалар авария-тиклаш хизматига, шу жумладан, телефон алоқаси орқали, кўп квартирали уйлар ва лифт кабиналарининг кириш жойларида ўрнатиладиган музокара қурилмалари ёки бошқа алоқа воситалари орқали амалга оширилиши мумкин.

52. Аризаларни рўйхатга олиш кўп квартирали уйларда ёки бундай аризаларни автоматлаштирилган ҳисобга олиш тизимида (агар мавжуд бўлса) жойларнинг мулкдорлари ва ижарачиларнинг аризалари журналида амалга оширилади.

53. Авария-тиклаш хизмати журналлари сақланиши ҳамда жойларнинг мулкдорлари ва ижарачиларнинг талаби билан таништирилиши таъминланиши шарт.

7-боб. Кўп квартирали уйга техник ҳужжатларни ва бундай кўп квартирали уйни бошқариш билан боғлиқ бошқа ҳужжатларни, техник воситалар ва ускуналарни топшириш тартиби

54. Кўп квартирали уйни бошқариш шартномасининг амал қилиш муддати тугаганлиги ёки бундай шартнома муддатидан олдин бекор қилинганлиги муносабати билан кўп квартирали уйнинг умумий мол-мулки билан боғлиқ техник ва бошқа ҳужжатлар, техник воситалар ва ускуналар жойларнинг мулкдорлари томонидан танланган бошқарувчи ташкилотга, бошқарувчига, ширкатга ёки жойларнинг мулкдорлари йиғилиши қарорида кўрсатилган бошқа шахсларга топшириш-қабул қилиш далолатномаси орқали топширилиши мумкин.

55. Маҳаллий давлат ҳокимияти органлари ёки жойларнинг мулкдорлари кўп квартирали уйнинг техник ҳужжатлари ва кўп квартирали уйни бошқариш билан боғлиқ бошқа ҳужжатларни шартнома тузилган кундан бошлаб ўн кундан кечиктирмай бошқарувчи ташкилот ёки бошқарувчига тақдим этади.

56. Кўп квартирали уйнинг умумий мол-мулки таркибига қуйидагилар киради:

кўп квартирали уйдаги умумий жойлар, таянч ва тўсик конструкциялар;
квартиралар оралиғидаги ихоталанган (ўрама) пиллапоялар, зинапоялар, лифтлар, лифтнинг шахталари ҳамда бошқа шахталар;
дахлизлар, техник қаватлар, ертўлалар, чердақлар ва томлар;
уй ичидаги муҳандислик тармоқлари ва коммуникациялари;
кўп квартирали уйларнинг ташқарисида ёки ичида жойлашган ҳамда биттадан ортиқ жойга хизмат кўрсатадиган механик, электр, санитария-техника ускуналари ва қурилмалари ҳамда бошқа ускуна ва қурилмалар.

57. Мазкур Вақтинчалик низомнинг 55-бандида назарда тутилган ҳужжатлар топширилиши вақтида долзарб ҳолатда бўлиши ҳамда жойларнинг мулкдорлари умумий мулкнинг таркиби ва ҳолати тўғрисидаги маълумотларни ўз ичига олиши керак.

58. Агар кўп квартирали уйларни бошқариш усули ўзгариши муносабати билан бир ёки бир неча ҳужжатлар йўқолган тақдирда уларни тиклаш чоралари бир ой муддатда амалга оширилади.

59. Кўп квартирали уйдаги техник ҳужжатларни ва ушбу уйларни бошқариш билан боғлиқ бошқа ҳужжатларни топшириш қабул қилиш далолатномасига мувофиқ амалга оширилади.

Далолатномада тузилиш санаси, жойи ва топширилаётган ҳужжатлар рўйхати ҳақидаги маълумот бўлиши керак.

60. Кўп квартирали уйлар учун техник ҳужжатлар ва бошқариш билан боғлиқ бошқа ҳужжатлар ҳамда техник воситаларни қабул қилишда мавжуд келишмовчиликлар топшириш ва қабул қилиш далолатномасида акс эттирилади.

Далолатноманинг нусхаси ваколатли давлат органига топшириш ва қабул қилиш далолатномаси томонлар томонидан имзоланган кундан бошлаб уч кун мобайнида юборилиши керак.

8-боб. Кўп квартирали уйни бошқаришда жойларнинг мулкдорлари ва ижарачилар билан бошқарувчи ташкилот, бошқарувчи ва ширкатнинг ўзаро ҳамкорлигини ташкил этиш тартиби

61. Бошқарувчи ташкилот, бошқарувчи ва ширкат кўп квартирали уйдаги жойларнинг мулкдорлари ва ижарачилар билан шахсий мурожаат қилиш имкониятини яратиш орқали ўзаро ҳамкорликни таъминлаши шарт.

Бошқарувчи ташкилот, бошқарувчи ва ширкат ўзи томонидан бошқариладиган кўп квартирали уйлардаги жойларнинг мулкдорлари мурожаатларини ҳамда кўп квартирали уйларни бошқариш билан боғлиқ муаммоларни тезкорлик билан ҳал этиши керак.

62. Бошқарувчи ташкилот, бошқарувчи ва ширкат бир ойда камида бир марта жойларнинг мулкдорлари ва ижарачиларни қабул қилиши керак.

Жойларнинг мулкдорлари ва ижарачиларни қабул қилиш бошқарувчи ташкилот, бошқарувчи ва ширкат раҳбари ёхуд бошқа масъул ходимлар томонидан амалга оширилади.

Қабул натижаси шахсий қабул журналида кайд этилади.

9-боб. Яқунловчи қондалар

63. Ушбу Вақтинчалик низом талаблари бузилишида айбдор бўлган шахслар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавобгар бўлади.

64. Ушбу Вақтинчалик низом фақат Тошкент шаҳрининг Яккасарой тумани, Жиззах ва Марғилон шаҳарларида 2020 йил 1 майгача амал қилади.

Тошкент шаҳрининг Яккасарой тумани, Жиззах ва Марғилон шаҳарларида Ўзбекистон Республикасининг “Кўп квартиралли уйларни бошқариш тўғрисида”ги Қонуни нормаларини анробация қилиш юзасидан ҳуқуқий эксперимент ўтказиш тартиби тўғрисидаги Вақтинчалик низомга
ИЛОВА

**Кўп квартиралли уйни бошқариш учун очиқ танлов ўтказиш
СХЕМАСИ**

Босқичлар	Масъуллар	Тадбирлар	Бажариш муддатлари
1-босқич	Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлигининг худудий бўлинмаси	Кўп квартиралли уйни бошқариш учун бошқарувчи ташкилотни ёки бошқарувчини танлаш бўйича очик танлов ўтказиш.	бир ой
2-босқич	Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлигининг худудий бўлинмаси	Бошқарувчи ташкилот ёки бошқарувчини танлаш бўйича очик танлов ўтказиш тўғрисидаги ахборотни Ўзбекистон Республикаси Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлигининг расмий веб-сайтига жойлаштириш.	икки кун
3-босқич	Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлигининг худудий бўлинмаси	Очиқ танлов ўтказиш тўғрисидаги ахборот Ўзбекистон Республикаси Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлигининг расмий веб-сайтига жойлаштирилган кундан бошлаб танлов комиссиясини тузиш тўғрисида қарор қабул қилиш, унинг таркиби ва иш тартибини белгилаш.	беш кун
4-босқич	Жисмоний ва юридик шахслар	Очиқ танловда иштирок этиш учун Ўзбекистон Республикаси Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлигининг расмий веб-сайтига ахборот жойлаштирилгандан кейин ваколатли органга электрон ёки коғоз шаклида буюртма бериш.	ўн беш кун

5-босқич	Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлигининг худудий бўлинмаси	Танловда иштирок этиш учун буюртма тушмаган тақдирда қайта очиқ танлов ўтказиш.	беш кун
6-босқич	Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлигининг худудий бўлинмаси	Таклифларни кўриб чиқиш ва баҳолаш натижалари асосида голибни аниқлаш ва баённомани расмийлаштириш.	беш кун
7-босқич	Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлигининг худудий бўлинмаси	Таклифларни кўриб чиқиш ва баҳолаш баённомасидан кўчирмани Ўзбекистон Республикаси Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлигининг расмий веб-сайтига жойлаштириш.	икки кун
8-босқич	Кўп квартирали уйлардаги жой мулкдорлари	Танлов голиби бўлган бошқарувчи ташкилот ёки бошқарувчи билан кўп квартирали уйларни бошқариш тўғрисидаги шартномани тузиш.	беш кун
9-босқич	Маҳаллий давлат ҳокимияти органлари ёки кўп квартирали уйлардаги жой мулкдорлари	Кўп квартирали уйнинг техник хужжатлари ва кўп квартирали уйни бошқариш билан боғлиқ бошқа хужжатларни бошқарувчи ташкилотга ёки бошқарувчига тақдим этиш.	ўн кун

Вазирлар Маҳкамасининг
2020 йил “7” февралдаги 64 -сон қарорига
2-илова

**Тошкент шаҳрининг Яккасарой тумани, Жиззах ва Марғилон
шаҳарларида Ўзбекистон Республикасининг “Кўп квартирالي
уйларни бошқариш тўғрисида”ги Қонуни нормаларини апробация
қилиш юзасидан ҳуқуқий эксперимент ўтказиш бўйича
РЕСПУБЛИКА ИШЧИ ГУРУҲ ТАРКИБИ**

- | | |
|------------------|--|
| А. Раматов | - Ўзбекистон Республикаси Бош вазирининг биринчи ўринбосари, <i>Республика ишчи гуруҳи раҳбари</i> |
| М. Салиев | - Ўзбекистон Республикаси уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазири, <i>Республика ишчи гуруҳи раҳбари ўринбосари</i> |
| Ш.Абидов | - Вазирлар Маҳкамасининг Худудларни комплекс ривожлантириш, коммуникациялар, қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги масалалари котибияти мудир |
| В. Муратқабиллов | - Олий Мажлис Қонунчилик палатаси Саноат, қурилиш ва савдо масалалари кўмитаси раиси (<i>келишув асосида</i>) |
| Н. Тилаволдиев | - Олий Мажлис Қонунчилик палатаси Саноат, қурилиш ва савдо масалалари кўмитаси раисининг ўринбосари (<i>келишув асосида</i>) |
| Ш. Чўлпиев | - Олий Мажлис Сенати Суд-ҳуқуқ масалалари ва коррупцияга қарши курашиш кўмитаси раисининг ўринбосари (<i>келишув асосида</i>) |
| Р. Сиддиқов | - Олий Мажлис Сенати Аграр, сув хўжалиги масалалари ва экология кўмитаси раисининг ўринбосари (<i>келишув асосида</i>) |
| Ш. Сағдуллаев | - Олий Мажлис Сенати Фан, таълим ва соғлиқни сақлаш масалалари кўмитаси аъзоси (<i>келишув асосида</i>) |
| И. Султонов | - Олий Мажлис Сенати Халқаро муносабатлар, ташқи иқтисодий алоқалар, хорижий инвестициялар ва туризм масалалари кўмитаси аъзоси (<i>келишув асосида</i>) |
| Х. Мелисов | - Ўзбекистон Республикаси адлия вазирининг ўринбосари |
| Ш. Хабибуллаев | - Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат кўмитаси раиси ўринбосари |
| Н. Назиров | - Ўзбекистон Республикаси уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазири ўринбосари |
| Р. Маматов | - Фуқароларнинг ўзини ўзи бошқариш органлари фаолиятини мувофиқлаштириш Республика кенгаши раисининг биринчи ўринбосари |
| Р. Ортиқова | - Уй-жой фондини профессионал бошқарувчи ва унга хизмат кўрсатувчи ташкилотлар уюшмаси ижрочи директори |

Вазирлар Маҳкамасининг
2020 йил “ 7 ” Феврал даги 64-сон қарорига
2а-илова

**Тошкент шаҳрининг Яккасарой тумани, Жиззах ва Марғилон
шаҳарларида Ўзбекистон Республикасининг “Кўп квартиралли
уйларни бошқариш тўғрисида”ги Қонуни нормаларини апробация
қилиш юзасидан ҳуқуқий эксперимент ўтказиш бўйича
ҲУДУДИЙ ИШЧИ ГУРУҲ ТАРКИБИ
(Тошкент шаҳри Яккасарой тумани)**

- | | |
|------------------|--|
| Н. Назиров | - Ўзбекистон Республикаси уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазири ўринбосари, <i>ҳудудий ишчи гуруҳ раҳбари</i> |
| Д. Хидоятлов | - Тошкент шаҳар ҳокимининг архитектура, капитал қурилиш ва коммуникацияларни ривожлантириш масалалари бўйича биринчи ўринбосари |
| Б. Раҳманкулов | - Тошкент шаҳар ҳокимининг ўринбосари – уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш бош бошқармаси бошлиғи |
| В. Муратқабиллов | - Олий Мажлис Қонунчилик палатаси Саноат, қурилиш ва савдо масалалари қўмитаси раиси <i>(қелишув асосида)</i> |
| Ш. Сағдуллаев | - Олий Мажлис Сенати Фан, таълим ва соғлиқни сақлаш масалалари қўмитаси аъзоси <i>(қелишув асосида)</i> |
| Р. Маматов | - Фуқароларнинг ўзини ўзи бошқариш органлари фаолиятини мувофиқлаштириш Республика кенгаши раисининг биринчи ўринбосари |
| М. Назаров | - Халқ депутатлари Тошкент шаҳар Кенгаши депутати <i>(қелишув асосида)</i> |
| Ш. Раджабов | - Тошкент шаҳар кўп хонадонли уй-жой фондидан фойдаланишни назорат қилиш инспекцияси бошлиғи |
| А. Сайфутдинов | - Яккасарой тумани ҳокими |
| Ш. Юсупов | - Яккасарой тумани прокурори ўринбосари |
| Ф. Хайдаров | - Яккасарой тумани ички ишлар бўлими бошлиғи |
| А. Расулов | - Яккасарой тумани давлат солиқ инспекцияси бошлиғи |
| А. Жабборов | - Фуқароларнинг ўзини ўзи бошқариш органлари фаолиятини мувофиқлаштириш бўйича Яккасарой тумани кенгаши раисининг биринчи ўринбосари |
| Д. Камилов | - Халқ депутатлари Яккасарой тумани Кенгаши депутати <i>(қелишув асосида)</i> |
| А. Шамсикулов | - Яккасарой тумани адлия бўлими бошлиғи |
| Х. Рашидхўжаев | - Яккасарой тумани ер ресурслари ва давлат кадастри бўлими раҳбари |

- Ш. Рахматов - Яккасарой тумани уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш бўлими бошлиғи
- Е. Засипкин - “Бобур уйим коммунал сервис” уй-жой мулкдорлари ширкати раҳбари
- В. Кирюшин - “Куч бирликда” уй-жой мулкдорлар ширкати раҳбари
- Ш. Сарисаков - “Бошлик” бошқарув сервис компанияси раҳбари
- А. Дадабоев - “Яккасарой биринчи” бошқарув сервис компанияси раҳбари

Вазирлар Маҳкамасининг
2020 йил “ 7 ” Феврал даги 64-сон қарорига
26-илова

**Тошкент шаҳрининг Яккасарой тумани, Жиззах ва Марғилон
шаҳарларида Ўзбекистон Республикасининг “Кўн квартирали
уйларни бошқариш тўғрисида”ги Қонуни нормаларини апробация
қилиш юзасидан ҳуқуқий эксперимент ўтказиш бўйича
ХУДУДИЙ ИШЧИ ГУРУХ ТАРКИБИ**
(Жиззах вилояти Жиззах шаҳри)

- М. Салиев - Ўзбекистон Республикаси уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазири, *ҳудудий ишчи гуруҳ раҳбари*
- А. Раҳмонкулов - Жиззах вилояти ҳокимининг ўринбосари
- Ш. Чўлпиев - Олий Мажлис Сенати Суд-ҳуқуқ масалалари ва коррупцияга қарши курашиш қўмитаси раисининг ўринбосари *(қелишув асосида)*
- Р. Сиддиқов - Олий Мажлис Сенати Аграр, сув хўжалиги масалалари ва экология қўмитаси раисининг ўринбосари *(қелишув асосида)*
- М. Рузметов - Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитаси раиси ўринбосари
- Р. Ортиқова - Уй-жой фондини профессионал бошқарувчи ва унга хизмат кўрсатувчи ташкилотлар уюшмаси ижрочи директори
- Ш. Умаров - Халқ депутатлари Жиззах вилоят Кенгаши депутати *(қелишув асосида)*
- М. Бобобеков - Жиззах вилояти уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш бошқармаси бошлиғи
- А. Пардаев - Жиззах вилояти кўн хонадонли уй-жой фондидан фойдаланишни назорат қилиш инспекцияси бошлиғи
- А. Шукуров - Жиззах шаҳар ҳокими
- Б. Холбоев - Жиззах шаҳар прокурори ўринбосари
- А. Муратов - Жиззах шаҳар ички ишлар бўлими бошлиғи
- Ж. Ахбутаев - Жиззах шаҳар давлат солиқ инспекцияси бошлиғи
- Т. Тўракулов - Фуқароларнинг ўзини ўзи бошқариш органлари фаолиятини мувофиқлаштириш бўйича Жиззах шаҳар кенгаши раисининг биринчи ўринбосари
- А.Суяров - Халқ депутатлари Жиззах шаҳар Кенгаши депутати *(қелишув асосида)*

- А. Шойжигитов - Жиззах шаҳар адлия бўлими бошлиғи
- Б. Норматов - Жиззах шаҳар ер ресурслари ва давлат кадастри бўлими раҳбари
- Б. Гойибназаров - Жиззах шаҳар уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш бўлими бошлиғи
- Т. Бўронова - “Евро Азия” уй-жой мулкдорлари ширкати раҳбари

Вазирлар Маҳкамасининг
2020 йил " 7 " ~~Феврал~~ даги 64-сон қарорига
2в-илова

**Тошкент шаҳрининг Яққасарой тумани, Жиззах ва Марғилон
шаҳарларида Ўзбекистон Республикасининг "Кўп квартиралли
уйларни бошқариш тўғрисида"ги Қонуни нормаларини апробация
қилиш юзасидан ҳуқуқий эксперимент ўтказиш бўйича
ҲУДУДИЙ ИШЧИ ГУРУҲ ТАРКИБИ
(Фарғона вилояти Марғилон шаҳри)**

- А. Эрдонов - Ўзбекистон Республикаси Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги ҳузуридаги Кўп хонадонли уй-жой фондидан фойдаланишни назорат қилиш инспекцияси бошлиғи, *ҳудудий ишчи гуруҳ раҳбари*
- Д. Ходжихмедов - Фарғона вилояти ҳокимининг ўринбосари
- Н. Тилаволдиев - Олий Мажлис Қонунчилик палатаси Саноат, қурилиш ва савдо масалалари қўмитаси раисининг ўринбосари (*қелишув асосида*)
- И. Султонов - Олий Мажлис Сенати Халқаро муносабатлар, ташқи иқтисодий алоқалар, хорижий инвестициялар ва туризм масалалари қўмитаси аъзоси (*қелишув асосида*)
- Х. Мелиев - Ўзбекистон Республикаси адлия вазирининг ўринбосари
- Ш. Эрматов - Халқ депутатлари Фарғона вилоят Кенгаши депутати (*қелишув асосида*)
- Р. Рахимжонов - Фарғона вилояти уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш бошқармаси бошлиғи
- М. Жўраев - Фарғона вилояти кўп хонадонли уй-жой фондидан фойдаланишни назорат қилиш инспекцияси бошлиғи
- М. Убайдуллаев - Марғилон шаҳар ҳокими
- Д. Каримов - Марғилон шаҳар прокурори ўринбосари
- Б. Нажмиддинов - Марғилон шаҳар ички ишлар бўлими бошлиғи
- У. Юсупов - Марғилон шаҳар давлат солиқ инспекцияси бошлиғи
- Қ. Маҳсудов - Фуқароларнинг ўзини ўзи бошқариш органлари фаолиятини мувофиқлаштириш бўйича Марғилон шаҳар кенгаши раисининг биринчи ўринбосари
- О. Аҳмадшоев - Халқ депутатлари Марғилон шаҳар Кенгаши депутати (*қелишув асосида*)
- А. Мадалиев - Марғилон шаҳар адлия бўлими бошлиғи

- У. Абдуалиев - Марғилон шаҳар ер ресурслари ва давлат кадастри бўлими раҳбари
- Б. Бозоров - Марғилон шаҳар уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш бўлими бошлиғи
- М. Юнусова - “Уй-жой меҳнат сервис” уй-жой мулкдорлари ширкати раҳбари
- Н. Солиева - “Дўстлик” уй-жой мулкдорлари ширкати раҳбари

