

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ  
ПРЕЗИДЕНТИНИНГ  
ҚАРОРИ



ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ПРЕЗИДЕНТА  
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

20 \_\_\_\_\_ йил „ \_\_\_\_\_ “ \_\_\_\_\_ № ПП-3774 „ 5 “ \_\_\_\_\_ июня \_\_\_\_\_ 2018 г.

**О мерах по расширению деятельности свободной  
экономической зоны «Навои» и созданию малых промышленных  
зон в Навоийской области**

В целях эффективного использования производственных площадей и объектов государственной собственности, формирования благоприятных условий для активного привлечения инвестиций, дальнейшей поддержки развития новых конкурентоспособных производств и малых предприятий, обеспечения их концентрации на отдельных территориях с подведенной инженерно-коммуникационной и производственной инфраструктурой, создания на этой основе новых рабочих мест в производственной сфере, повышения занятости и благосостояния населения:

1. Согласиться с предложением хокимията Навоийской области, Министерства экономики Республики Узбекистан, Государственного комитета Республики Узбекистан по инвестициям, Государственного комитета Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции о:

включении в территорию свободной экономической зоны «Навои» (далее - СЭЗ) бездействующих производственных площадей по перечню согласно приложению №1;

создании в Навоийской области малых промышленных зон (далее - МПЗ) на базе неиспользуемых объектов государственной собственности по перечню согласно приложению №2.

2. Государственному комитету Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции совместно с заинтересованными органами государственного управления в месячный срок обеспечить в установленном порядке передачу хокимияту Навоийской области соответствующих неиспользуемых производственных площадей и объектов государственной собственности согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Установить, что:

недвижимое государственное имущество, находящееся на территории МПЗ, предоставляется субъектам предпринимательства в долгосрочную аренду



сроком на 10 лет, с последующим предоставлением права собственности при условии выполнения бизнес-планов, создания и сохранения рабочих мест, своевременной уплаты всех налогов и других обязательных платежей;

за пользование недвижимым государственным имуществом, находящимся на территории МПЗ, в период его аренды устанавливаются минимальные ставки арендной платы исходя из вида деятельности, осуществляемого на арендуемой площади, без применения повышающих коэффициентов;

принятие решений о предоставлении земельных участков участникам МПЗ для реализации инвестиционных проектов осуществляется административным советом свободных экономических зон и малых промышленных зон Навоийской области, образованным в соответствии с постановлением Президента Республики Узбекистан от 25 октября 2017 года № ПП-3356 «О дополнительных мерах по повышению эффективности деятельности свободных экономических зон и малых промышленных зон».

4. Административному совету свободных экономических зон и малых промышленных зон Навоийской области в месячный срок принять меры по созданию дирекции МПЗ.

5. Определить, что на дирекцию и участников МПЗ сроком до 1 февраля 2020 года не распространяется действие предусмотренного законодательством требования по уплате единого налогового платежа не ниже установленного минимального размера – трехкратной суммы земельного налога, исчисляемого исходя из занимаемой ими площади.

6. Фонду реконструкции и развития Республики Узбекистан в двухмесячный срок открыть в установленном порядке через коммерческие банки кредитную линию в размере 50 млн. долларов США для софинансирования инвестиционных проектов, реализуемых на территории МПЗ.

7. Установить что:

средства кредитной линии Фонда реконструкции и развития Республики Узбекистан выделяются на закупку импортного оборудования и комплектующих изделий к ним;

погашение кредитов может осуществляться в национальной валюте по курсу Центрального банка Республики Узбекистан на дату погашения, в соответствии с графиками погашения.

8. Административному совету свободных экономических зон и малых промышленных зон Навоийской области совместно с Министерством экономики Республики Узбекистан, Министерством финансов Республики Узбекистан, Министерством жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан, Государственным комитетом Республики Узбекистан по автомобильным дорогам, АО «Узбекэнерго», АО «Узтрансгаз» в двухмесячный срок внести предложение в Кабинет Министров по обеспечению МПЗ Навоийской области инженерно-коммуникационной и производственной инфраструктурой с указанием источника финансирования.

9. Административному совету свободных экономических зон и малых промышленных зон Навоийской области совместно с Министерством экономики Республики Узбекистан, Государственным комитетом Республики Узбекистан по инвестициям, Государственным комитетом Республики Узбекистан



по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции, Торгово-промышленной палатой Республики Узбекистана и коммерческими банками в установленном порядке обеспечить:

в двухмесячный срок разработку конкретных предложений – «дорожных карт» по размещению на территории МПЗ Навоийской области производств по выпуску импортозамещающих и экспортоориентированных видов готовой продукции, материалов и комплектующих изделий, с учетом потребности экономики Навоийской области, а также имеющихся минерально-сырьевых, сельскохозяйственных ресурсов и инфраструктуры;

доведение до субъектов предпринимательства информации о видах импортозамещающей и экспортоориентированной готовой продукции, материалов и комплектующих изделий, предлагаемых к освоению на территории МПЗ в Навоийской области;

привлечение к реализации проектов на территории МПЗ субъектов предпринимательства, проведение системной работы с ними, а также качественное и своевременное рассмотрение инвестиционных заявок на размещение производств на территориях МПЗ в Навоийской области;

оказание содействия субъектам предпринимательства в разработке бизнес-планов инвестиционных проектов по организации производств на территории МПЗ в Навоийской области.

Об эффективности и результативности принятых мер доложить в Кабинет Министров Республики Узбекистан к 15 июля 2018 года и 15 января 2019 года.

10. Государственному комитету по инвестициям совместно с заинтересованными министерствами и ведомствами месячный срок внести в Кабинет Министров Республики Узбекистан предложения об изменениях и дополнениях в законодательство, вытекающих из настоящего постановления.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Премьер-министра Республики Узбекистан – председателя Государственного комитета Республики Узбекистан по инвестициям Холмурадова С.Р., министра экономики Республики Узбекистан Ходжаева Б.А. и хокима Навоийской области Турсунова К.Б.

**Президент  
Республики Узбекистан**



**Ш.Мирзиёев**

город Ташкент

Приложение № 1  
к постановлению Президента Республики Узбекистан  
от « 5 » июня 2018 года №ПП – 3774

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**бездействующих производственных площадей, включаемых**  
**в территорию свободной экономической зоны «Навои»**

№	Наименование объектов	Месторасположение	Территория* (га)	Производственная площадь (кв.м)
1	Здания и сооружения производственной базы бывшего АО «УПП»	г.Навои, ул. С.Айний, 27	34,1	42 199,7
2	Здания и сооружения завода строительных материалов бывшего АО «УПП»	г.Навои, ул. С.Айний, 27	23,0	49 323,0
3	Здания и сооружения бывшего АО «Автотрансстрой- механизация»	г.Навои, ул. С.Айний, 69	24,3	83 200,0
<b>Всего:</b>			<b>81,4</b>	<b>174 722,7</b>

*\*) Подлежит уточнению со стороны Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру, Государственного комитета Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции совместно с хокимиятами соответствующих районов (городов).*



Приложение № 2  
к постановлению Президента Республики Узбекистан  
от « 5 » июня 2018 года № ПП – 3774

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
малых промышленных зон в Навоийской области, создаваемых на базе  
неиспользуемых объектов государственной собственности

№	Наименование создаваемых МПЗ	Наименование объекта	Территория* (га)	Площадь зданий и сооружений (кв.м)
1	Зарафшанская городская МПЗ	Здания и сооружения Зарафшанской 18-полевой изыскательной экспедиции	0,8	1 013,5
2	Навоийская городская МПЗ	Здания и сооружения бывшего хлебокомбината	1,2	4 352,9
3	Карманинская районная МПЗ	Здания и сооружения винпункта	1,2	1 516,4
4	Хатырчинская районная МПЗ	Неиспользуемый земельный участок на территории МСГ «Мустақиллик»	35,0	-
<b>Всего:</b>			<b>38,2</b>	<b>6 882,8</b>

*\*) Подлежит уточнению со стороны Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру, Государственного комитета Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции совместно с хокимиятами соответствующих районов (городов).*

