

**ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
VAZIRLAR MAHKAMASINING
QARORI**



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
КАБИНЕТА МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН**

« 30 » январь 2019 у.

№ 67

Toshkent sh.

**Кўп квартирали уйларни бошқариш тизимида замонавий
ахборот-коммуникация технологияларини жорий этиш тўғрисида**

Кўп квартирали уйларни бошқаришда замонавий ахборот-коммуникация технологияларини жорий этиш, кўп квартирали уйларни сақлаш билан боғлиқ харажатлар бўйича ҳисоб-китоб ишларини юритишда очиклик ва шаффофликни таъминлаш ҳамда аҳолига янада қулай шарт-шароитлар яратиш мақсадида Вазирлар Маҳкамаси қарор қилади:

1. Қуйидагилар:

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг “2017-2019 йилларда Тошкент шаҳрининг Мирзо Улуғбек туманини комплекс ривожлантириш чора-тадбирлари тўғрисида” 2016 йил 12 декабрдаги 400-сон қарорига мувофиқ Ахборот-коммуникация технологияларини ривожлантириш жамғармаси маблағлари ҳисобига хусусий уй-жой мулкдорлари ширкатларида мажбурий бадалларнинг ҳисоб-китобини юритиш ва ахборот-маслаҳат олиш имконини берадиган биллинг тизими – “Обод уй” электрон дастури (кейинги ўринларда “Обод уй” электрон дастури деб аталади) ишлаб чиқилганлиги ва Тошкент шаҳрининг Мирзо Улуғбек туманида намунавий тарзда жорий этилиб, синовдан муваффақиятли ўтганлиги;

“Обод уй” электрон дастурини республиканинг барча шаҳар ва туманларига кенг жорий этиш мақсадида ушбу дастур ва унинг барча дастурий таъминот базаси белгиланган тартибда Ўзбекистон Республикаси Ахборот технологиялари ва коммуникацияларини ривожлантириш вазирлиги тизимидаги “UNICON.UZ” давлат унитар корхонаси ҳамда “Smart technologies group” масъулияти чекланган жамияти томонидан Ўзбекистон Республикаси Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлигига бепул топширилганлиги маълумот учун қабул қилинсин.

2. Кўп квартирали уйларни бошқариш тизимига “Обод уй” электрон дастурини жорий этиш бўйича чора-тадбирлар режаси иловага мувофиқ тасдиқлансин.

3. Ўзбекистон Миллий телерадиокомпаниясига ва Ўзбекистон Миллий ахборот агентлигига Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги, Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликлари билан биргаликда “Обод уй” электрон дастуридан фойдаланишнинг қулайликлари ва афзалликларини доимий равишда оммавий ахборот воситаларида ёритиб бориш тавсия этилсин.

4. Мазкур қарорнинг бажарилишини назорат қилиш Ўзбекистон Республикаси Бош вазирининг биринчи ўринбосари – “Ўзбекистон темир йўллари” акциядорлик жамияти бошқаруви раиси А.Ж. Раматов ва Ўзбекистон Республикаси уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазири М.Х. Салиев зиммасига юклансин.

**Ўзбекистон Республикасининг
Бош вазири**



А. Арипов

Вазирлар Маҳкамасининг
2019 йил 30 январдаги 67 -сон қарорига
илова

**Кўп квартирали уйларни бошқариш тизимига “Обод уй” электрон дастурини жорий этиш бўйича
ЧОРА-ТАДБИРЛАР РЕЖАСИ**

Т/р	Тадбирлар номи	Амалга ошириш шакли ва механизми	Бажариш муддати	Масъул бажарувчи
I. Электрон дастурни жорий этиш бўйича амалга ошириладиган тадбирлар				
1.	“Ягона ҳисоб-китоб маркази” давлат унитар корхоналари ва уларнинг филиалларига “Обод уй” электрон дастурини жорий этиш.	1. “Ягона ҳисоб-китоб маркази” давлат унитар корхоналари ва уларнинг филиалларига белгиланган тартибда “Обод уй” электрон дастурининг логин ва паролларини тақдим этиш. 2. “Обод уй” электрон дастурининг узлуксиз равишда самарали ишлаши учун уни техник томондан қўллаб-қувватлаш чораларини кўриш.	2019 йил 1 май Доимий равишда	Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги (Салиев), Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликлари Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги (Салиев)
2.	Республикадаги мавжуд хусусий уй-жой мулкдорлари ширкатлари ва бошқарувчи ташкилотлар бўйича барча кўп квартирали уйлардаги квартиларни “Обод уй” электрон дастури билан қамраб олиш.	Кўп квартирали уйларни квартиралар бўйича хатловдан ўтказиш орқали маълумотлар базасини шакллантириш, уларни “Обод уй” электрон дастури тизимига киритиш.	2019 йил 1 май	Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги (Салиев), Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликлари

Т/р	Тадбирлар номи	Амалга ошириш шакли ва механизми	Бажариш муддати	Масъул бажарувчи
		бошқарувчи ташкилотлар томонидан ўтказиладиган умумий йиғилишлар тўғрисидаги ва бошқа эълонлар, йиғилиш баённомалари, ҳисоботлар ва йиллик харажатлар сметалари “Обод уй” электрон дастурига киритиб борилишини таъминлаш.		Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликлари
6.	Кўп квартирали уйлардаги квартиралар эгалари томонидан тўланаётган мажбурий бадаллар бўйича дебиторлик ва кредиторлик қарзлар тўғрисидаги маълумотларни “Обод уй” электрон дастури орқали хусусий уй-жой мулкдорлари ширкатлари ва бошқарувчи ташкилотларнинг бухгалтерия ҳисобини юритувчи дастурий таъминотда автоматик тарзда қабул қилиш.	“Обод уй” электрон дастурини хусусий уй-жой мулкдорлари ширкатлари ва бошқарувчи ташкилотлар томонидан юритиладиган бухгалтерия ҳисобини юритувчи дастурий таъминотга интеграция қилиш.	2019 йил 1 апрель	Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги (Салиев)
7.	“Обод уй” электрон дастурида кўп квартирали уйларни жорий ва капитал таъмирлаш ҳамда уларнинг атроф ҳудудларида қуриладиган кўшимча қурилишлар (болалар майдончалари, айвонли тандирхоналар ва шу кабилар) тўғрисида тўлиқ маълумотлар олиш тизимини ишлаб чиқиш.	“Обод уй” электрон дастурига хусусий уй-жой мулкдорлари ширкатлари ва бошқарувчи ташкилотлар томонидан кўп квартирали уйларни жорий ва капитал таъмирлаш ҳамда уларнинг атрофидаги ҳудудларда қуриладиган кўшимча қурилишлар (болалар майдончалари, айвонли тандирхоналар ва шу кабилар) тўғрисида тўлиқ маълумотлар киритиб борилишини таъминлаш.	Доимий равишда	Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги (Салиев), Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликлари

Т/р	Тадбирлар номи	Амалга ошириш шакли ва механизми	Бажариш муддати	Масъул бажарувчи
8.	Аҳолига янада қулайлик яратиш мақсадида “Обод уй” электрон дастурининг мобил иловасини яратиш.	“Обод уй” электрон дастурининг мобил иловасини яратиш бўйича ташкилий-техник тадбирларни амалга ошириш.	2019 йил 1 апрель	Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги (Салиев)
9.	“Обод уй” электрон дастурининг ахборот хавфсизлигини таъминлаш ҳамда қўшимча хизматлар кўрсатиш орқали ушбу дастурнинг ишлаш самарадорлигини янада ошириш.	Ахборот хавфсизлигини таъминлаш ҳамда қўшимча хизматлар кўрсатиш учун ташкилий-техник тадбирларни амалга ошириш.	Доимий равишда	Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги (Салиев)
II. “Обод уй” электрон дастуридан самарали фойдаланишни йўлга қўйиш				
10.	“Обод уй” электрон дастуридан фойдаланиш бўйича “Ягона ҳисоб-китоб маркази” давлат унитар корхоналари ва уларнинг филиаллари ходимларини ўқитиш ва малакасини ошириш.	“Коммуналўқув” ўқув-услубий маркази давлат унитар корхонасида “Обод уй” электрон дастуридан фойдаланиш бўйича “Ягона ҳисоб-китоб маркази” давлат унитар корхоналари ва уларнинг филиаллари ходимларини ўқитиш ва малакасини ошириш.	Жадвал асосида	Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги (Салиев)
11.	Хусусий уй-жой мулкдорлари ширкатлари ва бошқарувчи ташкилотлар ходимлари учун “Обод уй” электрон дастуридан фойдаланиш бўйича ўқув семинарлари ўтказиш.	Қорақалпоғистон Республикаси уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги, вилоятлар уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш бошқармалари ва Тошкент шаҳар Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш бош бошқармаси томонидан жойларда “Обод уй” электрон дастуридан фойдаланиш бўйича ўқув семинарлари ташкил этиш.	Йиллик режага мувофиқ	Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги (Салиев), Тошкент шаҳар ҳокимлиги (Артикходжаев)

Т/р	Тадбирлар номи	Амалга ошириш шакли ва механизми	Бажариш муддати	Масъул бажарувчи
12.	“Обод уй” электрон дастурини аҳоли орасида тарғибот қилиш ишларини олиб бориш.	“Обод уй” электрон дастурининг қулайлик ва афзалликлари ҳамда ундан фойдаланиш тўғрисидаги маълумотлар оммавий ахборот воситаларида кенг ёритиб борилишини таъминлаш.	Доимий равишда	Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги (Салиев), Ўзбекистон Миллий телерадиокомпанияси (Хаджаев), Ўзбекистон Миллий ахборот агентлиги (Кўчимов), Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликлари
III. “Ягона ҳисоб-китоб маркази” давлат унитар корхоналари ва уларнинг филиаллари фаолиятини янада ривожлантириш				
13.	“Ягона ҳисоб-китоб маркази” давлат унитар корхоналари ва уларнинг филиаллари фаолиятини янада ривожлантириш бўйича комплекс чора-тадбирларни амалга ошириш.	Республикадаги барча “Ягона ҳисоб-китоб маркази” давлат унитар корхоналари ва уларнинг филиалларини тўлиқ хатловдан ўтказиш ҳамда хатлов натижаларига кўра: “Ягона ҳисоб-китоб маркази” давлат унитар корхоналари ташкил қилинмаган шаҳар ва туманларда, зарур ҳолларда, туманлараро “Ягона ҳисоб-китоб маркази” давлат унитар корхоналари филиалларини ташкил қилиш;	2019 йил 1 май 2019 йил 15 май	Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги (Салиев), Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликлари

Т/р	Тадбирлар номи	Амалга ошириш шакли ва механизми	Бажариш муддати	Масъул бажарувчи
		<p>ташкил қилинадиган ва фаолият юритаётган “Ягона ҳисоб-китоб маркази” давлат унитар корхоналарини тегишли равишда фаолият кўрсатиш учун бино ёки хоналар билан таъминлаш чораларини кўриш;</p> <p>Уй-жой коммунал хизмат кўрсатишни ривожлантириш жамғармаси маблағлари ҳисобига “Ягона ҳисоб-китоб маркази” давлат унитар корхоналарини зарур компьютер жамланмалари ва алоқа воситалари билан таъминлаш.</p>	<p>2019 йил 20 май</p> <p>2019 йил 1 июнь</p>	<p>Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар, шаҳар ва туман ҳокимликлари</p> <p>Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги (Салиев)</p>

