



О‘ЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI PREZIDENTINING FARMONI

2021 йил « 11 » февраль

№ ПФ–6167

Давлат активларини хусусийлаштириш жараёнларини янада жадаллаштириш тўғрисида

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2020 йил 27 октябрдаги “Давлат иштирокидаги корхоналарни ислоҳ қилишни жадаллаштириш ҳамда давлат активларини хусусийлаштиришга оид чора-тадбирлар тўғрисида”ги ПФ–6096-сон Фармонига мувофиқ ҳамда иқтисодиётга хусусий инвестицияларни жалб қилишни жадаллаштириш мақсадида:

1. Халқаро консалтинг, аудиторлик ва инвестиция маслаҳатчилари, инвестиция банклари ва бошқа ихтисослашган компанияларни (кейинги ўринларда – профессионал ташкилотлар) жалб этган ҳолда давлат активларини хусусийлаштиришнинг замонавий усулларини жорий этиш амалиёти бошланганлиги маълумот учун қабул қилинсин.

2. Шундай тартиб ўрнатилсинки, унга мувофиқ мазкур Фармоннинг 1 ва 2-иловаларида кўрсатилган давлат активларини оммавий савдоларга қўйишда ва уларни сотиш жараёнларини ташкил этишда:

профессионал ташкилотларни жалб этиш Давлат активларини бошқариш агентлиги ёки “UzAssets” инвестиция компанияси томонидан энг яхши таклифларни танлаб олиш асосида амалга оширилади. Бунда, улар билан тузиладиган шартномаларни экспертизадан ўтказиш талаб этилмайди;

профессионал ташкилотлар томонидан давлат активларини сотиш мақсадида аниқланган қиймат ёки қийматлар оралиғи (баҳолаш фаолиятининг миллий стандарти талабларидан қатъи назар) савдо жараёнида мўлжал сифатида ҳисобга олинишига рухсат берилади;

баҳолаш ташкилотининг баҳолаш тўғрисидаги ҳисоботида тавсия этилган ва унинг экспертиза хулосасида аниқланган нархни **давлат активининг бошланғич нархи сифатида мажбурий белгилаш тўғрисидаги талаб амал қилмайди;**

Давлат мулкани сотишда тендер савдоларини ўтказиш бўйича давлат комиссиясига давлат активларининг бошланғич нархини эълон қилмаган ҳолда сотиш тўғрисида эълонлар бериш ҳамда 2 тадан кам бўлмаган таклифлар орасида энг яхшиси асосида сотиш бўйича қарорлар қабул қилиш ваколоти берилади (баҳолаш тўғрисидаги ҳисоботда тавсия этилган ва экспертиза хулосасида аниқланган нархдан қатъи назар).

3. Давлат активларини бошқариш агентлиги манфаатдор вазирлик ва идоралар билан биргаликда 2021 йил 1 августга қадар давлат мулкани хусусийлаштиришда баҳоловчи ташкилотларни танлаш, уларнинг хизматлари қийматини аниқлаш ва тўлашнинг энг яхши тижорат таклифларини танлаб олиш тартибини жорий этсин.

4. Ўзбекистон Республикаси Президентининг айрим ҳужжатларига 3-иловага мувофиқ ўзгартириш ва қўшимчалар киритилсин.

5. Мазкур Фармоннинг ижросини самарали ташкил этишга масъул ва жавобгар этиб Бош вазирнинг ўринбосари Ж.А. Қўчқоров ва Давлат активларини бошқариш агентлиги директори А.Ж. Ортиқов белгилансин.

Фармон ижросини ҳар чорақда муҳокама қилиб бориш, ижро учун масъул идоралар фаолиятини мувофиқлаштириш ва назорат қилиш Бош вазир А.Н. Арипов зиммасига юклансин.

**Ўзбекистон Республикаси
Президенти**



Ш. Мирзиёев

Тошкент шаҳри

Ўзбекистон Республикаси Президентининг
2021 йил 11 февралдаги ПФ–6167-сон Фармониغا
1-илова

**2021 йил март ойида савдога чиқариладиган давлат активларининг
РЎЙХАТИ**

Т/р	Номи	Жойлашган ҳудуд	Балансда сақловчи	Майдони	
				умумий ер (га)	Бино-иншоот (қв.м)
1.	“Пойтахт бизнес мажмуаси” МЧЖ*	Тошкент шаҳри, Юнусобод тумани	Тошкент шаҳар ҳокимлиги	0,4	34 592
2.	“Шаҳар меҳмонхонаси” ДУК	Тошкент шаҳри, М.Улуғбек тумани	Ўзбекистон Республикаси Президенти Администрацияси	2,2	12 256
3.	“Газеталар ишлаб чиқариш мажмуаси биноси”	Тошкент шаҳри, Миробод тумани	Давлат активларини бошқариш агентлиги	1,9	17 863
4.	“Маъмурий бино” (Собиқ Республика биржа маркази)	Тошкент шаҳри, Миробод тумани	Ўзбекистон Республикаси Маданият вазирлиги	1,1	9103
5.	“Малика” савдо ва маиший хизмат кўрсатиш мажмуаси	Тошкент шаҳри, Шайхонтоҳур тумани	Тошкент шаҳар ҳокимлиги	4,1	13 833
6.	“Белдирсой оромгоҳи” дам олиш маскани	Тошкент вилояти, Бўстонлиқ тумани	Тошкент шаҳар ҳокимлиги «Белдирсой оромгоҳи» шўъба корхонаси соғломлаштириш маркази	46,1	9 628
7.	“Чорвоқ оромгоҳи” дам олиш маскани	Тошкент вилояти, Бўстонлиқ тумани	Тошкент шаҳар ҳокимлиги «Чорвоқ оромгоҳи» шўъба корхонаси соғломлаштириш маркази	76,1	31 211
8.	“Ичан қалъа” меҳмонхона мажмуаси	Тошкент шаҳри, Яккасарой тумани	Ўзбекистон Республикаси Туризмни ривожлантириш давлат қўмитаси	0,6	10 100
9.	“Сижжак” дам олиш маскани	Тошкент вилояти, Бўстонлиқ тумани	Давлат активларини бошқариш агентлиги	5,4	5 016
10.	“Автогазтаъминот” МЧЖ	Тошкент шаҳри, Яшнобод тумани	Давлат активларини бошқариш агентлиги	18,4	19 316
11.	“Қизил сув спорт соғломлаштириш” МЧЖ	Тошкент вилояти, Бўстонлиқ тумани	Давлат активларини бошқариш агентлиги	5,9	2 746

Изоҳ.

1. Ушбу иловада кўрсатилган давлат активларини сотишдан тушган маблағларнинг (активларни савдоларга чиқариш ва сотиш билан боғлиқ харажатларни чегирган ҳолда) 95 фоизи Ўзбекистон Республикасининг республика бюджетига йўналтирилади, 5 фоизи Давлат активларини бошқариш, трансформация ва хусусийлаштириш жамғармаси тасарруфида қолдирилади.

2. Объектлар улуш ёки мулк мажмуа сифатида савдоларга чиқарилади. Улуш сифатида чиқарилганда ушбу иловада кўрсатилган объектлар жамият устав фондида баланс қийматида берилади.

3. Сотиш шартлари ва усуллари (жумладан профессионал ташкилотларни жалб этиш зарурати) Давлат мулкни сотишда тендер савдоларини ўтказиш бўйича давлат комиссияси томонидан белгиланади.

* “Пойтахт бизнес мажмуаси” МЧЖ устав капиталдаги давлат улуши ва унга оператив бошқарувга берилган давлат кўчмас мулк объекти жамият устав капиталдаги давлат улушини ошириш учун баланс қийматида Давлат активларини бошқариш агентлигига ўтказилади.

Ўзбекистон Республикаси Президентининг
2021 йил 11 февралдаги ПФ-6167-сон Фармонига
2-илова

**2021 йил апрелдан савдога чиқариладиган давлат
иштирокидаги хўжалик жамиятлари ва давлат корхоналари
РЎЙХАТИ**

Т/р	Ташкилот номи	Жойлашган жойи	Сотиладиган улуш миқдори (фоизда)
1	“Кварц” АЖ	Фарғона вилояти	89,5
2	“Трест-12” АЖ	Тошкент шаҳри	51
3	“Ўзбеккимёмаш заводи” АЖ	Тошкент вилояти	44,7
4	“Жиззах пластмасса” АЖ	Жиззах вилояти	85,8*
5	“Қўқон механика заводи” АЖ	Фарғона вилояти	64,1
6	“Фарғона нефтни қайта ишлаш заводи” МЧЖ	Фарғона вилояти	100
7	“Кафолат суғурта компанияси” АЖ	Тошкент шаҳри	49,3
8	“Тошкентвино комбинати” АЖ	Тошкент шаҳри	51,8
9	“Ўзбекистон шампани” АЖ	Тошкент шаҳри	51,0
10	“Ховренко номидаги Самарқанд вино комбинати” АЖ	Самарқанд вилояти	71,2
11	“Қибрай шароб илмий-экспериментал корхонаси” ДУК	Тошкент вилояти	100
12	“Урганч шароб” АЖ	Хоразм вилояти	60,3
13	“Нукус вино заводи” АЖ	Қорақалпоғистон Республикаси	51
14	“Шаҳрисабз вино-ароқ” АЖ	Қашқадарё вилояти	51
15	“Сирдарё вино” АЖ	Сирдарё вилояти	51
16	“Конвин” АЖ	Тошкент вилояти	51
17	“Мастона” АЖ	Фарғона вилояти	51
18	“Электр қишлоқ қурилиш” АЖ	Тошкент шаҳри	53,4

Изоҳ.

1. Мазкур рўйхатдаги давлат акция пакетлари (улушлар) “UzAssets” АЖ инвестиция компанияси устав капиталига номинал қийматда бериш орқали сотилади.

2. Ушбу иловада кўрсатилган активларни сотишдан тушган маблағлар (“UzAssets” АЖ Кузатув кенгаши томонидан тасдиқланадиган сақлаш харажатлари, жумладан, корхоналарни сотишдан олдинги тайёрлаш ва сотиш билан боғлиқ харажатларни чегирган ҳолда) ҳар чоракда Агентлик ҳузуридаги бюджетдан ташқари Давлат активларини бошқариш, трансформация ва хусусийлаштириш жамғармасига ўтказилади ва 95 фоизи Ўзбекистон Республикасининг республика бюджетига йўналтирилади, 5 фоизи Давлат активларини бошқариш, трансформация ва хусусийлаштириш жамғармаси тасарруфида қолдирилади.

* “Ўзкимёсаноат” АЖга тегишли улуш белгиланган тартибда бошқарув органи қарори асосида баланс қийматида устав фондидаги давлат улушини камайтириш ҳисобига “UzAssets” инвестиция компанияси устав фондига номинал қийматда ўтказилиб, яхлит пакетда савдога чиқарилади.

Ўзбекистон Республикаси Президентининг айрим ҳужжатларига киритилаётган ўзгартириш ва қўшимчалар

1. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2019 йил 19 февралдаги “Давлат мулки объектларидан самарали фойдаланиш бўйича қўшимча чора-тадбирлар тўғрисида”ги ПФ–5666-сон Фармони 4-бандининг иккинчи хатбошиси қуйидаги таҳрирда баён этилсин:

“Ўзбекистон Республикаси Президенти ва Вазирлар Маҳкамасининг ҳужжатлари ёки Давлат тендер комиссиясининг қарори билан бошқача тартиб ўрнатилмаган бўлса, давлат мулки объектларини (акциялардан ташқари) сотиш бўйича савдолар “E-IJRO AUKSION” электрон савдо майдончасида амалга оширилади;”.

2. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2019 йил 4 декабрдаги “Ўзбекистонда футболни ривожлантиришни мутлақо янги босқичга олиб чиқиш чора-тадбирлари тўғрисида”ги ПФ–5887-сон Фармонининг 9-банди қуйидаги мазмундаги хатбоши билан тўлдирилсин:

“Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасига Ўзбекистон Миллий Олимпия қўмитаси, Ўзбекистон футбол федерацияси таклифлари асосида профессионал футбол клублари устав фондидаги давлат улушини ишончли бошқарувга бериш ёки бошқа ташкилот ва идораларга ўтказиш ҳуқуқи берилсин”.

3. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2020 йил 1 июлдаги “Бўш турган объектлардан самарали фойдаланишни ташкил этиш ва ахборот-коммуникация технологияларини кенг жорий этиш чора-тадбирлари тўғрисида”ги ПҚ–4771-сон қарорининг 8-банди “в” кичик банди “давлат муассасаси шаклидаги” сўзларидан кейин “бюджет ташкилотига тенглаштирилган” деган сўзлар билан тўлдирилсин.

4. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2020 йил 24 августдаги “Лицензиялаш ва рухсат бериш тартиб-таомилларини тубдан такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида”ги ПФ–6044-сон Фармониغا 5-илованинг 43-позицияси “Ижро муддати” устундаги “2020 йил 1 декабрь” сўзлари “2021 йил 1 август” сўзлари билан алмаштирилсин.

5. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2020 йил 27 октябрдаги “Давлат иштирокидаги корхоналарни ислоҳ қилишни жадаллаштириш ҳамда давлат активларини хусусийлаштиришга оид чора-тадбирлар тўғрисида”ги ПФ–6096-сон Фармонида:

а) 10-банднинг “г” кичик бандининг иккинчи хатбоши чиқариб ташлансин;

б) 12-банднинг тўртинчи хатбошисидаги “мазкур Фармоннинг 4-илоvasидаги” сўзлари “хусусийлаштирилиши белгиланган” сўзлари билан алмаштирилсин;

в) 13-банднинг биринчи хатбошисидаги “уч ой муддатда” сўзлари “2021 йил 1 июлга қадар” сўзлари билан алмаштирилсин;

г) 15-банднинг иккинчи хатбошисидаги “2020 йил 1 декабрга қадар” сўзлари “2021 йил 1 июнга қадар” сўзлари билан алмаштирилсин;

д) 20-бандда:

учинчи хатбошидаги “2020” рақами “2021” рақами билан алмаштирилсин;

тўртинчи хатбошисидаги “уч ой муддатда” сўзлари “2021 йил 1 июнга қадар” сўзлари билан алмаштирилсин;

е) 5-иловадан “** Объектлар мулкый мажмуа сифатида барча мавжуд мол-мулки баҳоланган ҳолда савдога чиқарилади” сўзлари чиқариб ташлансин.

6. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2006 йил 21 июлдаги ПҚ–423-сон қарори билан тасдиқланган Давлат мулкани сотиш бўйича тендер савдолари ўтказувчи Давлат комиссияси тўғрисидаги низомда:

а) 1-банддаги “Вазирлар Маҳкамаси қарорлари” сўзи “Ҳукумати ҳужжатлари” сўзлари билан алмаштирилсин;

б) 4-бандда:

қуйидаги мазмундаги ўн тўртинчи – ўн еттинчи хатбошилар билан тўлдирилсин:

“корхоналар соф активларининг давлат акция пакетлари (улушлари)га нисбатан пропорционал қиймати 100 млн сўмдан ошмаса, соф активларининг пропорционал улушига тенг (соф активлари устав капиталидан кам бўлганда номинал) қийматда жамият қатнашчиларининг сотиб олишдаги устунлик ҳуқуқини қўлламаган ҳолда оммавий савдоларга қўйиш бўйича қарорлар қабул қилиш;

давлат активларини оммавий савдоларга чиқаришда уларнинг бошланғич нархини (баланс, номинал қийматларида, фонд биржаси котировкаси бўйича, соф активлари қийматида ёки давлат активлари баҳоланган нархининг 70 фоизгача пасайтирилган миқдорида) белгилаш;

давлат унитар корхоналарини хусусийлаштириш мақсадида хўжалик жамиятларига ўзгартиришда корхонанинг мол-мулклари ва мажбуриятларини хатлов ҳамда баҳолашни ўтказмасдан, уларнинг устав капитали миқдорини солиқ органларига топширилган охириги бухгалтерия баланси маълумотлари асосида соф активлари қийматида, соф активлари манфий бўлган тақдирда, корхона устав капитали миқдорида белгилаш;

давлат активларини устав капиталига бериш орқали хусусийлаштириш ёки давлат иштирокидаги корхоналарнинг бошқарув органлари қарорлари асосида уларнинг носоҳавий активларини давлатга бериш орқали улардаги давлат улушларини камайтириш тўғрисида қарорлар қабул қилиш.”;

ўн тўртинчи – ўн тўққизинчи хатбошилари тегишинча ўн саккизинчи – йигирма учинчи хатбошилар деб ҳисоблансин.

7. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2019 йил 14 январдаги “Ўзбекистон Республикаси Давлат активларини бошқариш агентлиги фаолиятини ташкил этиш тўғрисида”ги ПҚ–4112-сон қарорида:

а) 1-илованинг матни қуйидаги таҳрирда баён этилсин:

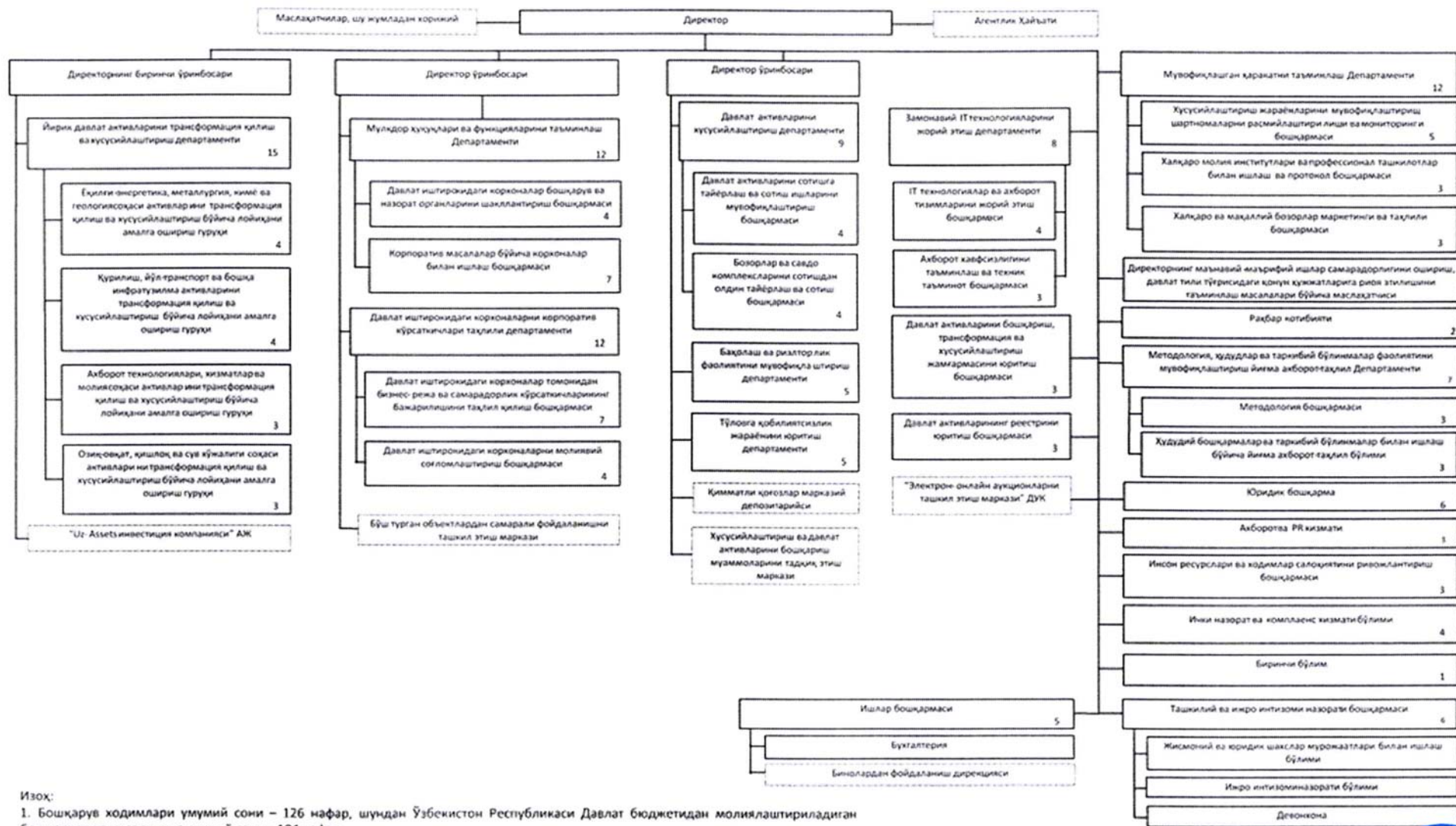
“Ўзбекистон Республикаси Давлат активларини бошқариш агентлигининг ташкилий тузилмаси



* Агентлик акциядор ҳуқуқини амалга оширади”;

б) 2-илованинг матни қуйидаги таҳрирда баён этилсин:

“Ўзбекистон Республикаси Давлат активларини бошқариш агентлиги марказий аппаратининг тузилмаси



Изоҳ:

1. Бошқарув ходимлари умумий сони – 126 нафар, шундан Ўзбекистон Республикаси Давлат бюджетидан молиялаштирилган бошқарув ходимларининг умумий сони – 104 нафар.
2. Қўшимча штат бирликлари Агентлининг бюджетдан ташқари жамғармаси маблағлари ҳисобидан белгиланган тартибда киритилади.

