

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ  
ПРЕЗИДЕНТИНИНГ  
**ҚАРОРИ**



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
ПРЕЗИДЕНТА  
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

20 йил “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ № III-3833 “ 4 ” ИЮЛЯ 2018 г.

**Об организационных мерах по реализации проекта  
«Международный высокотехнологичный инновационный  
центр «Delta city» в городе Ташкенте**

В целях качественной и своевременной организации работы по реализации проекта «Международный высокотехнологичный инновационный центр «Delta city» в городе Ташкенте:

1. Принять к сведению, что:

а) постановлением Кабинета Министров от 5 марта 2018 года № 169 «Об организации деятельности Международного высокотехнологичного инновационного центра «Hi-tech city»:

предусмотрено создание нового современного комплекса – Международного высокотехнологичного инновационного центра «Hi-tech city» (далее – центр «Hi-tech city») на территории, граничащей с улицами Ифтихор, Амира Темура, Кичик халка йули и Сандиккургон города Ташкента, охватывающей также земельные участки акционерного общества «Национальный выставочный комплекс «Узэкспоцентр», акционерного общества «Халкаро хамкорлик маркази» и государственного предприятия «Республиканское хозрасчетное внешнеэкономическое объединение «Интерсервис»;

создано государственное унитарное предприятие «Дирекция по эксплуатации и строительству новых объектов на территории Международного высокотехнологичного инновационного центра «Hi-tech city» при Министерстве по развитию информационных технологий и коммуникаций Республики Узбекистан (далее – Дирекция), осуществляющее функции управляющей компании по строительству центра «Hi-tech city»;

затраты Дирекции по переселению семей, сносу жилых домов, нежилых зданий и сооружений, расчистке территорий, проведению земляных работ, строительству внутриплощадочных сетей инженерных и транспортных коммуникаций, благоустройству территорий общего пользования, проведению рекламных кампаний и презентационных мероприятий возмещаются за счет средств, поступающих от инвесторов, в пропорциональных долях в зависимости от размеров предоставляемых им земельных участков, а также благотворительных пожертвований, кредитов и других источников, не запрещенных законодательством;

б) хокимиятом города Ташкента совместно с:

Дирекцией, Министерством строительства, Государственным комитетом Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру и государственным унитарным предприятием «ТошкентбошпланЛИТИ» обеспечено проведение топографической съемки территории, выделяемой для строительства центра «Hi-tech city», с определением границ земельного участка;

Дирекцией, Государственным комитетом Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру проведена инвентаризация сносимых жилых домов, нежилых зданий и сооружений по состоянию на 1 апреля 2018 года с определением перечня фактически проживающих семей на территории центра «Hi-tech city».

2. Переименовать Международный высокотехнологичный инновационный центр «Hi-tech city» в Международный высокотехнологичный инновационный центр «Delta city» (далее – проект).

3. Установить, что здания и сооружения вместе с прилегающей территорией, расположенные на территории проекта и принадлежащие государственным органам, государственным предприятиям и учреждениям, а также другим организациям с долей государства в уставном фонде в размере 50 процентов и более, передаются Дирекции на безвозмездной основе в счет увеличения доли Дирекции.

4. Хокимияту города Ташкента:

по заявке Дирекции в месячный срок обеспечить выделение для реализации проекта земельного участка на территории, граничащей с улицами Ифтихор, Амира Темура, Кичик халка йули и Сандиккургон, с уточнением его площади и границ, в том числе с охватом земельных участков акционерного общества «Национальный выставочный комплекс «Узэкспоцентр», акционерного общества «Халкаро хамкорлик маркази» и государственного предприятия «Республиканское хозрасчетное внешнеэкономическое объединение «Интерсервис»;

совместно с заинтересованными министерствами и ведомствами в месячный срок провести инвентаризацию зданий и сооружений, указанных в пункте 3 настоящего постановления, а также обеспечить их передачу на баланс Дирекции на праве оперативного управления;

организовать в установленном порядке работы по переселению семей, предприятий, учреждений и организаций, а также сносу жилых домов, нежилых зданий и сооружений, расположенных на территории проекта;

принять меры по организации возмещения юридическим и физическим лицам за счет средств инвесторов убытков в связи с изъятием земельных участков и принадлежащих им зданий и сооружений.

5. Кабинету Министров Республики Узбекистан обеспечить предоставление Дирекции градостроительных, кадастровых, других необходимых документов и сведений о зданиях и сооружениях, расположенных на территории проекта.

6. Освободить:

а) сроком до 1 июля 2021 года в рамках реализации проекта:

инвесторов от уплаты единого налогового платежа, налога на имущество и земельного налога в части деятельности, связанной со строительством объектов на территории проекта;

генеральную подрядную и генеральную проектную организации от уплаты налога на добавленную стоимость по работам (услугам), выполненным нерезидентами Республики Узбекистан;

от таможенных платежей (за исключением таможенных сборов) строительную технику, оборудование, комплектующие изделия, запасные части, строительные материалы, металлоконструкции, не производимые в Республике Узбекистан, ввозимые Дирекцией, инвесторами, генеральной подрядной организацией по перечням, формируемым в установленном порядке;

б) Дирекцию – от уплаты всех видов налогов и других обязательных платежей на весь период ее функционирования.

7. Министерству иностранных дел Республики Узбекистан обеспечить в установленном порядке по заявкам Дирекции оформление въездных виз иностранным специалистам, привлекаемым в рамках реализации проекта, без взимания консульских и иных сборов.

8. Министерству внутренних дел Республики Узбекистан обеспечить в установленном порядке по заявкам Дирекции выдачу и продление многократных виз, а также временную прописку и ее продление по месту временного проживания иностранным специалистам, привлекаемым в рамках реализации проекта, без взимания государственной пошлины.

9. Министерству занятости и трудовых отношений Республики Узбекистан обеспечить в установленном порядке по заявкам Дирекции выдачу разрешений на привлечение в республику иностранных специалистов в рамках реализации проекта, а также выдачу (продление) указанным иностранным специалистам подтверждений на право трудовой деятельности на территории Республики Узбекистан.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Премьер-министра Республики Узбекистан – председателя Государственного комитета Республики Узбекистан по инвестициям Холмурадова С.Р., министра по развитию информационных технологий и коммуникаций Республики Узбекистан Ахмедходжаева А.И. и исполняющего обязанности хокима города Ташкента Артыкходжаева Ж.А.

**Президент  
Республики Узбекистан**



**Ш. Мирзиёев**

город Ташкент