

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ  
ПРЕЗИДЕНТИНИНГ  
**ҚАРОРИ**



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
ПРЕЗИДЕНТА  
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

20 йил " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ № ПП-3826 " 2 " июля 2018 г.

**О мерах по созданию малых промышленных  
зон в Наманганской области**

В целях эффективного использования производственных площадей и объектов государственной собственности и хозяйственных обществ с долей государства, формирования благоприятных условий для активного привлечения инвестиций, дальнейшей поддержки развития новых конкурентоспособных производств и малых предприятий, обеспечения их концентрации на отдельных территориях с подведенной инженерно-коммуникационной и производственной инфраструктурой, создания на этой основе новых рабочих мест в производственной сфере, повышения занятости и благосостояния населения:

1. Согласиться с предложением хокимията Наманганской области, Министерства экономики Республики Узбекистан, Государственного комитета Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции о создании в Наманганской области малых промышленных зон (далее - МПЗ) на базе неиспользуемых производственных площадей и объектов государственной собственности и хозяйственных обществ с долей государства по перечню согласно приложению.

2. Государственному комитету Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции совместно с заинтересованными органами государственного и хозяйственного управления в месячный срок обеспечить в установленном порядке передачу хокимияту Наманганской области соответствующих неиспользуемых производственных площадей и объектов государственной собственности, а также инициирование рассмотрения на заседаниях органов управления хозяйственных обществ с долей государства вопросов о передаче хокимияту Наманганской области неиспользуемых производственных площадей и объектов согласно приложению к настоящему постановлению за счет уменьшения налоговых задолженностей перед бюджетом и внебюджетными фондами на сумму остаточной (балансовой) стоимости передаваемых активов, а в случае отсутствия задолженности – в счет уменьшения доли государства и доли органов хозяйственного управления в их уставных фондах.



3. Установить, что:

недвижимое государственное имущество, находящееся на территории МПЗ, предоставляется субъектам предпринимательства в долгосрочную аренду сроком на 10 лет, с последующим предоставлением права собственности при условии выполнения бизнес-планов, создания и сохранения рабочих мест, своевременной уплаты всех налогов и других обязательных платежей;

за пользование недвижимым государственным имуществом, находящимся на территории МПЗ, в период его аренды устанавливаются минимальные ставки арендной платы, исходя из вида деятельности, осуществляемого на арендуемой площади, без применения повышающих коэффициентов;

принятие решений о предоставлении земельных участков участникам МПЗ для реализации инвестиционных проектов осуществляется административным советом свободных экономических зон и малых промышленных зон Наманганской области, образованным в соответствии с постановлением Президента Республики Узбекистан от 25 октября 2017 года № ПП-3356 «О дополнительных мерах по повышению эффективности деятельности свободных экономических зон и малых промышленных зон».

4. Административному совету свободных экономических зон и малых промышленных зон Наманганской области в месячный срок принять меры по созданию дирекции МПЗ.

5. Определить, что на дирекцию и участников МПЗ сроком до 1 февраля 2020 года не распространяется действие предусмотренного законодательством требования по уплате единого налогового платежа не ниже установленного минимального размера – трехкратной суммы земельного налога, исчисляемого исходя из занимаемой ими площади.

6. Административному совету свободных экономических зон и малых промышленных зон Наманганской области совместно с Министерством экономики Республики Узбекистан, Министерством финансов Республики Узбекистан, Министерством жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан, Государственным комитетом Республики Узбекистан по автомобильным дорогам, АО «Узбекэнерго», АО «Узтрансгаз» в двухмесячный срок внести предложение в Кабинет Министров по обеспечению МПЗ Наманганской области инженерно-коммуникационной и производственной инфраструктурой с указанием источника финансирования.

7. Административному совету свободных экономических зон и малых промышленных зон Наманганской области совместно с Министерством экономики Республики Узбекистан, Государственным комитетом Республики Узбекистан по инвестициям, Государственным комитетом Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции, Торгово-промышленной палатой Узбекистана и коммерческими банками в установленном порядке обеспечить:

в двухмесячный срок разработку конкретных предложений – «дорожных карт» по размещению на территории МПЗ Наманганской области производств по выпуску импортозамещающих и экспортоориентированных видов готовой продукции, материалов и комплектующих изделий, с учетом потребности экономики Наманганской области, а также имеющихся минерально – сырьевых, сельскохозяйственных ресурсов и инфраструктуры;

доведение до субъектов предпринимательства информации о видах импортозамещающей и экспортоориентированной готовой продукции, материалов и комплектующих изделий, предлагаемых к освоению на территории МПЗ в Наманганской области;

привлечение к реализации проектов на территории МПЗ субъектов предпринимательства, проведение системной работы с ними, а также качественное и своевременное рассмотрение инвестиционных заявок на размещение производств на территориях МПЗ в Наманганской области;

оказание содействия субъектам предпринимательства в разработке бизнес – планов инвестиционных проектов по организации производств на территории МПЗ в Наманганской области.

Об эффективности и результативности принятых мер доложить в Кабинет Министров Республики Узбекистан к 15 октября 2018 года и 15 января 2019 года.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Премьер-министра Республики Узбекистан – председателя правления АО «Узбекистон темир йуллари» Раматова А.Ж., заместителя Премьер-министра Республики Узбекистан – председателя Государственного комитета Республики Узбекистан по инвестициям Холмурадова С.Р., министра экономики Республики Узбекистан Ходжаева Б.А., председателя Государственного комитета Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции Гулямова Р.А. и хокима Наманганской области Базарова Х.Х.

**Президент  
Республики Узбекистан**



**Ш.Мирзиёев**

город Ташкент



Приложение  
к постановлению Президента Республики Узбекистан  
от « 2 » июля 2018 г. № ПП-3826

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**малых промышленных зон в Наманганской области, создаваемых на базе неиспользуемых производственных площадей и объектов государственной собственности и хозяйственных обществ с долей государства**

№	Наименование создаваемой МПЗ	Наименование объекта	Территория** (га)	Площадь зданий и сооружений** (кв.м)
1.	Наманганская городская МПЗ	Промышленная зона «Орзу»	9,9	-
		Промышленная зона «Пахталиккул»	2,8	-
		Промышленная зона «Юксалиш»	80,0	-
		Промышленная зона «Хонобод»	12,8	-
2.	Чустская районная МПЗ	Здания и сооружения АО «Чуст пахта тозалаш»*	1,0	1 951,0
3.	Наманганская районная МПЗ	Промышленная зона «Янгихаёт»	7,2	-
4.	Папская районная МПЗ	Здания и сооружения бывшего ООО «Узрубериод»	30,6	52 983,4
5.	Нарынская районная МПЗ	Неиспользуемые земельные участки АО «Норин тола»	2,0	-
6.	Туракурганская районная МПЗ	Неиспользуемые земельные участки бывшего АО «Дехконмаштаъминоти»	2,1	-
		Неиспользуемые земельные участки бывшего «ПМК-148»	0,9	-
<b>Всего:</b>			<b>149,3</b>	<b>54 934,4</b>

**Примечание:**

\*) Здания и сооружения, а также прилегающая территория подлежат уточнению по итогам рассмотрения на заседаниях соответствующих органов управления хозяйственных обществ.

\*\*) Подлежит уточнению со стороны Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру, Государственного комитета Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции совместно с хокимиятами районов (городов).

