



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI VAZIRLAR MAHKAMASINING QARORI

20 21 yil « 28 » aprel

№ 246

Toshkent sh.

Тошкент вилояти маъмурий марказини қуриш ишларини жадаллаштириш ҳамда замонавий ишбилиармонлик ва турар-жой марказларини ташкил этишга доир ташкилий чора-тадбирлар тўғрисида .

Тошкент вилояти маъмурий марказини қуриш ишларини янада жадаллаштириш, туман (шаҳар) марказлари меъморий қиёфасини яхшилаш ва ободонлаштириш, унинг инвестициявий жозибадорлигини ошириш, шунингдек, замонавий бизнес, молиявий ва туристик инфратузилмаларнинг жадал ривожланиши ҳамда сервис хизматлари турларини кенгайтириш ва сифатини ошириш мақсадида Вазирлар Маҳкамаси қарор қиласди:

1. Вазирлар Маҳкамасининг “Ақлли шаҳар” концепцияси бўйича Тошкент вилояти маъмурий маркази қурилишини ташкил этиш чора-тадбирлари тўғрисида” 2018 йил 26 мартағи 236-сон қарорига мувофиқ;

Тошкент вилояти маъмурий маркази қурилиши учун 246,2 гектар ер участкаси, шу жумладан “Кончи” массиви ҳудудида – 113 гектар ва “Янги турмуш” массиви ҳудудида – 133,2 гектар ер участкаси ажратиб берилганлиги;

Тошкент вилояти маъмурий маркази ҳудудида объектлар қурилишини мувофиқлаштириш ва назорат қилиш учун Нурафшон шаҳар ҳокимлиги хузурида “Тошкент вилояти маъмурий марказини қуриш дирекцияси” давлат унитар корхонаси ташкил этилганлиги;

“Тошкент вилояти маъмурий марказини қуриш дирекцияси” давлат унитар корхонаси “Ақлли шаҳар” концепцияси бўйича Нурафшон шаҳрида Тошкент вилояти маъмурий марказини қуриш” инвестиция лойиҳасини амалга ошириш доирасида буюртмачи функциясини амалга оширганлиги;

“Тошкент вилояти маъмурий марказини қуриш дирекцияси” давлат унитар корхонасини сақлаб туриш инвестиция лойиҳасининг ТИА (ТИХ) белгиланган тартибда тасдиқлангунгача, кейинчалик амалга оширилган харажатларни Тошкент вилояти маҳаллий бюджетига буюртмачини сақлаб туришга инвестиция лойиҳасида назарда тутилган маблағлардан қоплаган ҳолда – Тошкент вилояти маҳаллий бюджети маблағлари, шунингдек, буюртмачини сақлаб туришга инвестиция лойиҳасида назарда тутилган маблағлар ҳисобига амалга оширилганлиги маълумот учун қабул қилинсин.

2. Тошкент вилояти ҳокимлиги, Ўзбекистон Республикаси Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлиги, Инвестициялар ва ташқи савдо вазирлиги, Қурилиш вазирлиги ҳамда Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлигининг:

“Ақлли шаҳар” концепцияси бўйича Нурафшон шаҳрида Тошкент вилояти маъмурӣ марказини қуриш” инвестиция лойиҳасини “Nurafshon business city” концепциясига ўзгартариши;

Нурафшон шаҳар ҳокимлиги ҳузуридаги “Тошкент вилояти маъмурӣ марказини қуриш дирекцияси” давлат унитар корхонасини Тошкент вилояти ҳокимлиги ҳузуридаги “Тошкент вилоятида бизнес марказларини қуриш дирекцияси” давлат унитар корхонаси шаклида қайта ташкил этиш (кейинги ўринларда – Дирекция) тўғрисидаги таклифлари маъқуллансин.

3. Белгилансинки:

а) Дирекция Нурафшон шаҳар ҳокимлиги ҳузуридаги “Тошкент вилояти маъмурӣ марказини қуриш дирекцияси” давлат унитар корхонасининг хуқуқ ва мажбуриятлари, шунингдек шартномалари бўйича хуқуқий вориси ҳисобланади;

б) Дирекцияни сақлаш харажатлари Тошкент вилояти маҳаллий бюджети маблағлари, шунингдек, буюртмачини сақлаб туришга инвестиция лойиҳасида назарда тутилган маблағлар ҳисобига амалга оширилади;

в) Дирекция “Nurafshon business city” ҳамда туман ва шаҳарларда ташкил этиладиган бошқа замонавий ишбилиармонлик ва тураг-жой марказлари (кейинги ўринларда – бизнес марказлар) бўйича буюртмачи функцияларини бажаради, уларнинг худудларида обьектлар қурилишини мувофиқлаштиради ва назорат қиласи;

г) Дирекциянинг фаолияти Ўзбекистон Республикаси Президентининг “Республика худудларида “Business city” замонавий ишбилиармонлик марказларини ташкил этиш чора-тадбирлари тўғрисида” 2018 йил 2 авгуустдаги ПҚ-3895-сон қарори 3-бандида белгиланган асосий вазифаларга мувофиқ ташкил этилади;

д) бизнес марказлар худудларида:

музей, халқаро конференция ва форумлар ўтказиш учун “Экспомарказ”, театр, кутубхона, ёшлар ижодиёт саройи, спорт-соғломлаштириш обьектлари ва ижтимоий соҳа обьектларини барпо қилиш ишлари – Ўзбекистон Республикасининг республика бюджети ва Тошкент вилояти маҳаллий бюджетининг қўшимча манбалари ҳамда қонунчилик хужжатларида тақиқланмаган бошқа манбалар;

бошқа обьектларни қуриш ишлари – инвесторларнинг ўз маблағлари ва жалб қилинган маблағлари ҳисобидан амалга оширилади.

4. Дирекцияга ва бизнес марказларини қуриш бўйича лойиҳаларни амалга оширишда иштирок этувчи – инвесторлар, бош пудрат ташкилотлари ҳамда ташкилотлар – норезидентларга “Business city” замонавий ишбилиармонлик марказларини қуриш бўйича лойиҳаларни амалга ошириш доирасида қонунчилик хужжатларида “Business city” замонавий ишбилиармонлик марказлари учун белгиланган хуқуқлар, шунингдек, солик ва божхона имтиёzlари татбиқ этилиши инобатга олинсин.

5. Тошкенти вилояти ҳокимлиги бир ой муддатда бизнес марказлари худудида ер участкаларини реализация қилиш натижасида тушган маблағларни Дирекциянинг фаолияти билан боғлиқ харажатларни инобатга олган ҳолда тақсимлаш тартиби бўйича таклиф киритсин.

6. Ўзбекистон Республикаси Курилиш вазирлиги ва Тошкент вилояти ҳокимлигининг бизнес марказлар худудида муҳандислик-коммуникация тармоқларини ва бошқа алоқа тармоқларини замонавий узоқ муддат хавфсиз эксплуатация қилишга мўлжалланган ер ости тоннел усулида қуриш тўғрисидаги таклифига розилик берилсин.

7. “Nurafshon business city” замонавий ишбилармонлик ва турар-жой марказини тасдиқланган Бош режасига мувофиқ зарур инфратузилма, шу жумладан ичимлик ва оқова сув, электр энергияси, табиий газ, автомобиль йўллари ҳамда ирригация тармоқлари билан таъминлаш, лойиҳалаш, қуриш ишлари, кейинчалик уларни “Худудий электр тармоқлари” АЖ, “Ўзтрансгаз” АЖ, “Худудгазтаъминот” АЖ, “Ўзсувтатъминот” АЖ, Автомобиль йўллари қўмитаси, Ўзбекистон Республикаси Ахборот технологиялари ва коммуникацияларини ривожлантириш вазирлиги тармоқ ташкилотларига топшириш шарти билан Ўзбекистон Республикаси республика бюджети маблағлари ҳисобига Дирекция буюртмачилиги асосида амалга оширилсин.

8. Ўзбекистон Республикаси Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлиги, Молия вазирлиги ва Тошкент вилояти ҳокимлиги “Nurafshon Business city” замонавий ишбилармонлик ва турар-жой марказининг тасдиқланган Бош режасига мувофиқ ишлаб чиқилган лойиҳа-смета хужжатларига асосан 2021 – 2023 йилларда Ўзбекистон Республикасининг ижтимоий ва ишлаб чиқариш инфратузилмасини ривожлантириш дастури доирасида зарур маблағлар ажратилишини таъминласин.

9. Вазирлар Маҳкамасининг “Ақлли шаҳар” концепцияси бўйича Тошкент вилояти маъмурий маркази қурилишини ташкил этиш чора-тадбирлари тўғрисида” 2018 йил 26 мартағи 236-сон қарорининг 2, 3 ва 4-бандлари, шунингдек, қарорга 1 ва 2-иловалар ўз кучини йўқотган деб ҳисоблансин.

10. Мазкур қарорнинг бажарилишини назорат қилиш Ўзбекистон Республикаси Бош вазирининг биринчи ўринbosари А.Ж. Раматов, Ўзбекистон Республикаси Бош вазирининг инвестициялар ва ташқи иқтисодий алоқалар масалалари бўйича ўринbosари – инвестициялар ва ташқи савдо вазири С.У. Умурзаков ҳамда Тошкент вилояти ҳокими Д.А. Хидоятов зиммасига юклансин.

Ўзбекистон Республикасининг
Бош вазири



А. Арипов