



## ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI PREZIDENTINING QARORI

2021 yil « 17 » ноябры

№ ПП–13

### О мерах по дальнейшему совершенствованию деятельности свободной экономической зоны «Гиждуван»

В целях расширения деятельности свободной экономической зоны «Гиждуван» (далее – СЭЗ «Гиждуван»), созданной Указом Президента Республики Узбекистан от 12 января 2017 года № УП–4931 «О создании свободных экономических зон «Ургут», «Гиждуван», «Коканд» и «Хазарасп», а также развития промышленности строительных материалов в Бухарской области:

**1.** Принять предложения хокимията Бухарской области и Министерства инвестиций и внешней торговли о:

переводе пустующих земельных участков по **100 гектаров** на территории Пешкунского и Караулбазарского районов, приведенных в приложении к настоящему постановлению, всего **200 гектаров**, из категории **земель сельскохозяйственного назначения** в другую категорию земель;

**расширении территории СЭЗ «Гиждуван»** путем выделения дирекции СЭЗ «Гиждуван» земельных участков, указанных в приложении к настоящему постановлению, на праве постоянного пользования с государственной регистрацией в качестве государственного имущества в установленном порядке.

**2.** Определить, что на новых территориях СЭЗ «Гиждуван» в приоритетном порядке реализуются проекты, направленные на развитие строительной промышленности.

**3.** Административному совету СЭЗ «Гиждуван» в трехмесячный срок разработать и утвердить генеральный план новых территорий.

#### 4. Определить:

**заказчиком** по разработке генерального плана СЭЗ «Гиждуван» – инжиниринговую компанию «Служба единого заказчика» хокимията Бухарской области;

источниками финансирования разработки генерального плана СЭЗ «Гиждуван» – средства местного бюджета Бухарской области, а также иные источники, не запрещенные актами законодательства.

#### 5. Установить, что:

Генеральный проектировщик и подрядная организация по разработке генерального плана СЭЗ «Гиждуван» определяются на конкурсной основе;

развитие дорожно-транспортной и инженерно-коммуникационной инфраструктуры СЭЗ «Гиждуван» осуществляется в рамках средств, выделенных Бухарской области постановлением Президента Республики Узбекистан от 30 апреля 2021 года № ПП–5101 «О мерах по дальнейшему развитию инженерно-коммуникационной инфраструктуры специальных экономических и малых промышленных зон».

#### 6. Установить порядок, в соответствии с которым:

выделение земельных участков для реализации инвестиционных проектов на территории СЭЗ «Гиждуван», в том числе на новых создаваемых территориях, осуществляется посредством **электронного онлайн-аукциона** в соответствии с Указом Президента Республики Узбекистан от 21 декабря 2018 года № УП–5600 «О мерах по дальнейшему совершенствованию системы координации и управления деятельностью свободных экономических зон»;

компенсационные выплаты по возмещению **потерь** сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства, связанных с выделением СЭЗ «Гиждуван» земельных участков, предусмотренных пунктом 1 настоящего постановления, в порядке исключения, **не взимаются**.

7. Хокимияту Бухарской области совместно с Министерством сельского хозяйства в двухлетний срок в целях недопущения сокращения земельных площадей сельскохозяйственного назначения принять меры **по освоению новых земель в объеме, равном земельным площадям сельскохозяйственного назначения**, выделяемым для размещения проектов СЭЗ «Гиждуван».

**8. Возложить персональную ответственность на:**

заместителя Премьер-министра Умурзакова С.У. – за осуществление контроля процессов, связанных с деятельностью министерств, ведомств, хокимията Бухарской области **по развитию и эффективной деятельности СЭЗ «Гиждуван», а также реализацией инвестиционных проектов на ее территории;**

министра энергетики Султанова А.С., министра жилищно-коммунального обслуживания Хидоятова Ш.С., министра транспорта Махкамова И.Р. – за обеспечение подключения к необходимым инженерно-коммуникационным сетям, исходя из имеющихся ресурсов и технических возможностей — поставки требуемого объема питьевой воды, природного газа и электрической энергии до сдачи в эксплуатацию объектов инвестиционных проектов на территории СЭЗ «Гиждуван».

**9. Кабинету Министров:**

а) **в месячный срок** принять соответствующее правительственное решение, предусматривающее:

перечень участков недр, содержащих нерудные полезные ископаемые, выставляемых на аукционные торги в Бухарской области;

адресный перечень инвестиционных проектов, реализуемых в Бухарской области в направлении производства строительных материалов в 2021–2023 годах;

портфель перспективных инвестиционных проектов, предлагаемых к реализации в Бухарской области в направлении производства строительных материалов;

создание инженерно-коммуникационной инфраструктуры на территориях, переводимых в СЭЗ «Гиждуван»;

б) **в трехмесячный срок** внести проект соответствующего документа по расширению СЭЗ «Гиждуван» в других районах.

**10.** Министерству инвестиций и внешней торговли **в двухмесячный срок** совместно с заинтересованными министерствами и ведомствами внести в Кабинет Министров предложения об изменениях и дополнениях в акты законодательства, вытекающих из настоящего постановления.

**11.** Возложить на первого заместителя министра инвестиций и внешней торговли Воитова А.Б. и хокима Бухарской области Зарипова Б.К. персональную ответственность за эффективную организацию исполнения настоящего постановления.

Обсуждение хода исполнения настоящего постановления, осуществление координации и контроля за деятельностью ведомств, ответственных за его исполнение, возложить на заместителя Премьер-министра Республики Узбекистан Умурзакова С.У.

О результативности осуществляемых мер информировать Президента Республики Узбекистан в **срок до 1 февраля 2022 года и до 1 июля 2022 года.**

**Президент  
Республики Узбекистан**



**Ш. Мирзиёев**

город Ташкент

Приложение  
к постановлению Президента Республики Узбекистан  
от 17 ноября 2021 года № ПП-13

**ГРАНИЦЫ**  
**территорий в Пешкунском и Караулбазарском районах, переводимых в**  
**состав свободной экономической зоны «Гиждуван»**

**1.** Земельный участок в СГМ «Жонгелди» Пешкунского района, ограниченный:

с восточной стороны – автомобильной дорогой А380 «Гузар – Бухара – Нукус – Бейнеу», проходящей через территорию СГМ «Жонгелди»;

с северной стороны – автомобильной дорогой А380, проходящей через СНП «Жонгелди»;

с южной стороны – населенным пунктом;

с западной стороны – открытой площадью.

**2.** Земельный участок в СГМ «Бузачи» Караулбазарского района, ограниченный:

с восточной стороны – территорией СГМ «Бузачи» автомобильной дороги А380 «Гузар – Бухара – Нукус – Бейнеу»;

с северной стороны – автомобильной дорогой А380 «Гузар – Бухара – Нукус – Бейнеу»;

с южной стороны – населенным пунктом;

с западной стороны – открытой площадью.

