



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI PREZIDENTINING QARORI

2022 yil «10» октября

№ПП–388

Об утверждении Целевой программы стратегического развития химической и газохимической промышленности

В целях производства новых видов химической и газохимической продукции путем глубокой переработки местных минеральных сырьевых ресурсов, привлечения отечественных и иностранных прямых инвестиций в отрасль, а также в соответствии с Указом Президента Республики Узбекистан от 28 января 2022 года № УП–60 «О Стратегии развития Нового Узбекистана на 2022–2026 годы»:

1. Согласиться с предложениями Министерства экономического развития и сокращения бедности, Министерства инвестиций и внешней торговли и АО «Узкимёсаноат» о создании:

технологических кластеров «Навоийский химический технопарк», «Ферганский химический технопарк» и «Каракалпакстанский химический технопарк» (далее – технологические кластеры) в целях организации деятельности химико-технологических научно-производственных кластеров;

дирекций по управлению каждым технологическим кластером при учредительстве АО «Узкимёсаноат» в форме обществ с ограниченной ответственностью (далее – дирекции);

Проектного офиса по координации деятельности химических и газохимических технологических кластеров в составе АО «Узкимёсаноат» (далее – Проектный офис).

2. Утвердить:

Границы территорий, входящих в состав технологических кластеров, согласно приложению № 1;

Перечень земельных участков, переводимых из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленного назначения для расширения технологического кластера «Навоийский химический технопарк», согласно приложению № 2.

3. АО «Узкимёсаноат» совместно с Министерством инвестиций и внешней торговли в трехмесячный срок привлечь иностранные компании или консультантов, имеющих передовой опыт в данной сфере, в целях эффективной организации деятельности технологических кластеров и дирекций.

4. Установить, что:

а) на территории технологических кластеров:

координация деятельности технологических кластеров осуществляется путем принятия решений по расширению территорий, отбору и размещению инвестиционных проектов технологических кластеров, а также присвоению им статуса участника **Административным советом технологических кластеров** (далее – Административный совет) в составе, приведенном в приложении № 3, на основе предложений АО «Узкимёсаноат» с учетом заключения Проектного офиса;

сдача в аренду, реализация, передача в лизинг или реализация с условием оплаты стоимости в рассрочку зданий и сооружений, а также земельных участков, на которых они расположены (прилегающих к ним), на конкурсной основе осуществляются дирекциями в соответствии с решениями Административного совета;

инвестиционные проекты реализуются за счет привлечения частных, в том числе отечественных и иностранных, инвестиций;

льготы по налоговым и таможенным платежам, предусмотренные законодательством для участников специальных экономических зон и их дирекций, распространяются также на участников и дирекции технологических кластеров;

дирекции осуществляют свою деятельность самостоятельно и вносят в Проектный офис отчет о проделанной работе по итогам каждого квартала;

б) земельные участки на границах территорий, включенных в состав технологического кластера «Навоийский химический технопарк», определенных приложением № 2 к настоящему постановлению, выделяются под размещение инвестиционных проектов на основании предложений АО «Узкимёсаноат» в порядке, установленном Земельным кодексом Республики Узбекистан, использование этих земельных участков в других целях не допускается;

в) компенсационные выплаты по возмещению потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства, связанных с изменением категории земельного фонда земельных участков сельскохозяйственного назначения согласно приложению № 2 к настоящему постановлению, в порядке исключения не взимаются.

5. Установить порядок, в соответствии с которым дирекции на территории технологических кластеров по принципу «единое окно» оказывают участникам кластеров и потенциальным инвесторам следующие услуги:

выбор, реализация, передача в лизинг и аренда производственных и технических зданий и сооружений, а также отбор и повышение квалификации их работников и сотрудников, определение оптимальных рынков сбыта и методов транспортировки продукции;

содержание и эксплуатация зданий, сооружений и объектов благоустройства на территории технологических кластеров, а также оказание содействия в привлечении службы их охраны;

оказание содействия в оформлении требуемых в рамках законодательства разрешительных документов и проведении процедур согласования с министерствами, ведомствами, местными органами управления, организациями и хозяйственными объединениями с государственным участием.

6. Одобрить Программу развития химико-технологических кластеров, направленную на развитие химической и газохимической промышленности (далее – Программа), подготовленную Министерством экономического развития и сокращения бедности, Министерством инвестиций и внешней торговли и АО «Узкимёсаноат» и включающую:

«Дорожную карту» по организации и развитию технологических кластеров, продолжению процессов трансформации в химической промышленности согласно приложению № 4;

Перечень инвестиционных проектов, реализуемых в инновационных химико-технологических кластерах, согласно приложению № 5.

7. Участникам инвестиционных проектов, размещаемых на территории технологических кластеров, а также привлекаемым ими подрядным организациям, в рамках реализации инвестиционных проектов разрешается:

разработка всей проектной и предпроектной документации, проектирование этапов строительства и эксплуатации, выполнение строительно-монтажных работ, эксплуатация объектов, обеспечение пожарной безопасности технологического оборудования и строительства промышленных объектов в соответствии с международными требованиями и стандартами без применения национальных норм, правил и стандартов строительства, без необходимости приведения в соответствие с нормативными актами в области технического регулирования и проведения экспертизы проектной документации (за исключением нормативных и технических документов в сферах промышленной безопасности, экологии и охраны окружающей среды, охраны труда);

создание в рамках реализуемых проектов на территории строительных площадок складов временного хранения товаров с применением таможенного режима «таможенный склад».

8. Согласиться с предложениями Министерства инвестиций и внешней торговли, Министерства финансов и АО «Узкимёсаноат» по инвестиционным проектам, указанным в приложении № 5 к настоящему постановлению, предусматривающими:

предоставление разрешения АО «Узкимёсаноат» и предприятиям его системы на заключение в порядке исключения прямых договоров с ведущими международными компаниями и АО «Узкимёсаноатлойиха» на оказание услуг по разработке предпроектной и проектной документации, осуществлению контроля и мониторинга всех видов работ по консалтингу, инжинирингу, проведению экспертизы и работ в рамках проекта с учетом сложности применяемых технологий и производственных процессов в химической отрасли;

покрытие расходов на разработку проектно-сметной документации, проведение маркетинговых исследований и привлечение ведущих международных инжиниринговых и консалтинговых компаний за счет средств Фонда развития и поддержки организаций химической промышленности (далее – Фонд химической промышленности).

9. Одобрить предложения Министерства экономического развития и сокращения бедности, Министерства финансов, Агентства по управлению государственными активами и АО «Узкимёсаноат» о:

передаче АО «Узкимёсаноат» зданий и сооружений, принадлежащих АО «Навойязот» и АО «Фаргонаазот», и земельных участков, на которых они расположены (прилегающих к ним), по остаточной (балансовой) стоимости согласно приложению № 6 за счет увеличения государственной доли в уставном фонде АО «Узкимёсаноат» и соответственно за счет уменьшения доли АО «Узкимёсаноат» в уставном капитале вышеуказанных акционерных обществ для создания технологических кластеров «Навойский химический технопарк», «Ферганский химический технопарк»;

формировании в качестве доли АО «Узкимёсаноат» в уставном фонде дирекций, создаваемых для управления технологическими кластерами, зданий и сооружений и земельных участков, на которых они расположены (прилегающих к ним), переданных АО «Узкимёсаноат»;

финансировании на срок до 1 января 2026 года (с условием самофинансирования в последующем) расходов по осуществлению деятельности и содержанию дирекций за счет части чистой прибыли АО «Узкимёсаноат» и предприятий его системы, средств Фонда химической промышленности, а также иных средств, не запрещенных актами законодательства.

Определить, что имущество, имущественные права, в том числе стоимость акций и долей в уставных капиталах, передаваемых в соответствии с настоящим постановлением, не являются объектами налогообложения.

10. Агентству по управлению государственными активами, Министерству финансов, Министерству экономического развития и сокращения бедности, Министерству инвестиций и внешней торговли и АО «Узкимёсаноат»:

в срок до 1 апреля 2023 года совместно с Международной финансовой корпорацией с привлечением иностранных консультантов завершить работы по техническому комплексному изучению (due diligence) в АО «Навойязот», **в срок до 1 августа 2023 года** – изучение состояния первичного рынка (market sounding);

в срок до 1 сентября 2023 года на основе результатов технического комплексного изучения, проведенного в АО «Навойязот», и изучения состояния первичного рынка с учетом взаимосвязи производственных мощностей и объектов инфраструктуры в рамках производственных процессов разработать и внести в Кабинет Министров Стратегию развития общества и «Дорожную карту» по ее реализации;

в срок до 1 октября 2023 года совместно с привлеченными международными консалтинговыми компаниями завершить конкурсы по реализации частным инвесторам пакетов акций (долей), принадлежащих АО «Узкимёсаноат» и государству, и обеспечить подписание соответствующих соглашений с победителями в целях привлечения прямых инвестиций для повышения эффективности деятельности предприятий, приведенных в приложении № 7.

При этом установить, что если в соответствии с заключением, подготавливаемым по результатам технического комплексного изучения, проводимого в АО «Навоийазот», здания и сооружения, принадлежащие АО «Навоийазот», и земельные участки, на которых они расположены (прилегающие к ним):

предусмотренные в подпункте «а» раздела 1 приложения № 6 к настоящему постановлению, будут признаны необходимыми в целях производства в будущем – **подлежат возвращению АО «Навоийазот» в порядке, установленном законодательством**, на основании заключения Административного совета в части неразмещенных инвестиционных проектов и реализация которых не начата;

предусмотренные в подпункте «б» раздела 1 приложения № 6 к настоящему постановлению, будут признаны не являющимися необходимыми для производства в будущем – **подлежат передаче АО «Узкимёсаноат» в срок до 1 июля 2023 года в порядке, установленном законодательством**.

11. Определить, что средства, поступившие от реализации пакетов акций по государственной доле и доле АО «Узкимёсаноат» в уставном капитале (фонде) АО «Фаргонаазот» за вычетом расходов Агентства по управлению государственными активами, связанных с реализацией указанных активов, направляются в Государственный бюджет и Фонд химической промышленности в равных долях.

12. Совету Министров Республики Каракалпакстан и хокимияту Навоийской области **в срок до 30 июня 2023 года** обеспечить освоение новых земель площадью, равной площади орошаемых земельных участков, категория которых в соответствии с настоящим постановлением подлежит изменению.

13. Министерству экономического развития и сокращения бедности, Министерству финансов и АО «Узкимёсаноат» обеспечить финансирование строительства внешней инженерно-коммуникационной и дорожно-

транспортной инфраструктуры технологических кластеров за счет средств, выделенных в рамках Программы развития социальной и производственной инфраструктуры Республики Узбекистан на 2023–2026 годы и Программы по обеспечению внешними инженерно-коммуникационными сетями специальных экономических зон и малых промышленных зон.

14. В соответствии с заявками АО «Узкимёсаноат» и дирекций Министерству иностранных дел обеспечить в установленном порядке выдачу (продление) въездных виз иностранным специалистам, принимающим участие в реализации инвестиционных проектов на территории технологических кластеров, а также членам их семей, Министерству внутренних дел – в установленном порядке оформление, выдачу (продление) им многократных виз, а также временную регистрацию по месту временного пребывания и ее продление.

15. Возложить персональную ответственность на:

заместителя Премьер-министра Мирзамахмудова Ж.Т. – за координацию деятельности ответственных министерств, ведомств, организаций и местных органов власти в рамках реализации Целевой программы стратегического развития химической и газохимической промышленности до 2035 года, обеспечения стабильной работы предприятий химической промышленности, создания и развития технологических кластеров, а также принятие оперативных мер по обеспечению своевременного исполнения задач, определенных настоящим постановлением;

первого заместителя министра экономического развития и сокращения бедности Норкулова И.И. – за бесперебойное обеспечение предприятий химической промышленности сырьем и энергоресурсами, разработку политики производства и потребления минеральных удобрений, а также эффективную организацию и координацию своевременного выявления и решения проблем в данном направлении;

первого заместителя министра финансов Насритдинходжаева О.З. – за трансформацию предприятий химической промышленности, внедрение международных стандартов финансовой отчетности, применение операционной эффективности и современной системы корпоративного управления, их финансовое оздоровление;

первого заместителя министра инвестиций и внешней торговли Кудратова Л.Ш. – за формирование перечня новых инвестиционных проектов, реализуемых в химической промышленности, привлечение потенциальных инвесторов и прямых инвестиций для их реализации в рамках технологических кластеров;

**директора Агентства по управлению государственными активами
Ортикова А.Ж. – за организацию поэтапной приватизации государственной
доли на предприятиях системы АО «Узкимёсаноат»;**

**председателя правления АО «Узкимёсаноат» – за развитие
химической и газохимической промышленности, эффективную
организацию деятельности химических кластеров, повышение
экономической и финансовой эффективности отраслевых предприятий.**

**16. Возложить на заместителя Премьер-министра Мирзамахмудова
Ж.Т. персональную ответственность за эффективную организацию
исполнения настоящего постановления.**

Ежеквартальное обсуждение хода исполнения настоящего постановления, осуществление координации и контроля за деятельностью ведомств, ответственных за его исполнение, возложить на Премьер-министра Республики Узбекистан Арипова А.Н. и советника Президента Республики Узбекистан Гулямова Р.А.

Президент
Республики Узбекистан



Ш. Мирзиёев

город Ташкент